



# Квартира на первом этаже для продажи в Асьенда Эльвирия, Эльвирия, Марбелья

649 000 €

Ссылка: R4887376 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 155m<sup>2</sup> терраса: 33m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Эльвирия

Отремонтированная квартира в саду с 3 спальнями в Гасиенде Эльвирия, Восточная Марбелья

Эта красиво отремонтированная квартира расположена в Гасиенде Эльвирию, одном из самых востребованных комплексов в Восточной Марбельи, идеально сбалансировав роскошь, комфорт и удобство. Всего в нескольких минутах ходьбы от песчаных пляжей и ярких местных удобств, дом предлагает идеальную обстановку для постоянной жизни, праздников или инвестиций.

Первоначально недвижимость с двумя спальнями, она была развернута, чтобы предоставить три просторные спальни и две современные ванные комнаты. В главной спальне имеется стильная ванная комната, а вторая ванная комната обслуживает дополнительные спальни. В основе дома лежит совершенно новая кухня с открытой планировкой, плавно погружающаяся в яркую жилую зону. Отсюда, шагните на обширную крытую террасу, ведущую непосредственно к частному саду, идеально подходит для обеда на свежем воздухе или просто отдохнуть в мире.

Hacienda Elviria - безопасное закрытое общество, известное своими ландшафтными садами и четырьмя привлекательными зонами для бассейна. Сама квартира завершена до исключительного стандарта с роскошными мраморными полами, подносящим нагреванием в ванных комнатах, двойными окнами и горячим и холодным кондиционером для круглогодичного комфорта. Дополнительные удобства включают подземную парковку, частную комнату для хранения и доступ к лифтам.

Редкая возможность приобрести дома в одном из самых престижных событий Марбельи, предлагая по-настоящему утонченный средиземноморский образ жизни.



## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Спутниковое телевидение  
Хранилище  
Мраморные полы  
Wi-Fi

### Виды

Сад

### Бассейн

Коммунальный  
Детский бассейн

### Энергетический рейтинг

E

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами

### Кухня

Полностью оснащен

### CO2 Рейтинг выбросов

E

### Климат - контроль

Горячий кондиционер  
U/f/h ваннные комнаты

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Система тревоги