



# Финка - Сельская недвижимость для продажи в Марбелья, Marbella

1 429 000 €

Ссылка: R5154985 спальни: 4 ванная комната: 3 Размер участка: 3 000m<sup>2</sup> Размер сборки: 422m<sup>2</sup>  
терраса: 100m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Марбелья

Finca with Sea & Port Views – Marbella,

Positioned in one of Marbella's most desirable eastern enclaves, this charming 4-bedroom, 3-bathroom finca captures sweeping views across the Mediterranean and down to the vibrant marina. Just a short stroll from the beach, the property enjoys an exceptional location with effortless access to Marbella's boutiques, restaurants, and coastal promenade.

Set on an expansive 3,000 m<sup>2</sup> plot, the finca offers remarkable potential for a full refurbishment—ideal for those seeking to design a bespoke home or a standout investment project. Its traditional Andalusian architecture, combined with its elevated position and breathtaking vistas, provides the perfect canvas to create a luxurious contemporary retreat while preserving authentic character.

A rare opportunity to secure a property with this scale, privacy, and view quality in such close proximity to Marbella centre.

### Key Features

Full renovation project with exceptional potential

Expansive 3,000 m<sup>2</sup> plot with sea and port views..

Prime location just minutes from Marbella centre

Only 400 m from the beach – an easy 10-minute walk

Quiet residential setting with unbeatable access to amenities



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Утилита  
Штат жильё  
Доступ для людей с  
уменьшенной мобильностью

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Рядом с Мариной

### Кухня

Частично установлен

### Стоянка

Гараж  
Частный  
Более одного

### Ориентация

Юго -запад

### Состояние

Требуется реконструкция

### Сад

Частный  
Ландшафт

### Коммунальные услуги

Газ

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Сад  
Бассейн  
Пляж  
Порт

### Бассейн

Частный

### Безопасность

Электрические жалюзи

### Категория

Инвестиции  
Торговаться  
Перепродажа