



Таунхаус для продажи в Лас-Юкас, Аталая-Исдабе, Эстепона

540 000 €

Ссылка: R5158777 спальни: 4 ванная комната: 3 Размер сборки: 134m² терраса: 50m²





Коста дель Соль, Аталайя

Двухквартирный дом на берегу моря на продажу в Лас Юкас, Аталая Исдабе – в 5 минутах от Пуэрто Бануса

Этот просторный двухквартирный дом в Лас-Юкас, расположенный в популярном прибрежном районе Аталая Исдабе, между Гуадальминой Баха и Эстепоной, предлагает исключительные возможности всего в 5 минутах от Пуэрто Бануса. Расположенный на территории закрытого жилого комплекса, отель сочетает в себе конфиденциальность, просторную жилую площадь и выдающийся потенциал для ремонта в одном из самых привлекательных жилых районов Коста-дель-Соль.

Просторная семейная жизнь с возможностью ремонта

Особенности дома:

4 спальни и 3 ванные комнаты

Большая и светлая гостиная-столовая с прекрасным видом на общий бассейн и тропические сады.

Терраса на южной стороне с видом на море с верхних этажей

Терраса на северной стороне с видом на сад и бассейн.

Вид на море с двух верхних этажей

Парковочное место на несколько автомобилей на территории закрытого комплекса

Недвижимость находится в хорошем общем состоянии;однако модернизация значительно повысит его ценность и комфорт. Существует отличный потенциал для добавления пятой спальни, как это уже сделали несколько соседних объектов, что делает этот проект идеальным для покупателей, стремящихся персонализировать свой дом или максимизировать доход от аренды.

Закрытый поселок с тропическими садами

Лас Юкас известен своей спокойной атмосферой и пышной растительностью.Жителям доступны:

Большой общий бассейн

Обширные тропические сады идеально подходят для расслабляющих прогулок

Закрытый доступ, обеспечивающий конфиденциальность и безопасность

Недвижимость отличается максимальной конфиденциальностью и интимностью, что делает ее идеальной для круглогодичного проживания или в качестве просторного дома для отдыха недалеко от пляжа.

Лучшее расположение на берегу моря

Расположен в районе Гуадальмина Баха – Аталая Исдабе, все находится в нескольких минутах ходьбы:

Торговый центр и супермаркет

Международные школы

Общественный транспорт

Рестораны и основные услуги

Пляж всего в нескольких минутах ходьбы

Его стратегическое расположение между Марбельей и Эстепоной, всего в нескольких минутах от



Пуэрто Бануса, делает эту недвижимость выгодной инвестиционной возможностью с сильным долгосрочным потенциалом.

Идеально подходит для:

Большие семьи, ищущие простор и уединение

Покупатели ищут проект реконструкции в престижном прибрежном районе.

Инвесторы ориентируются на рост капитала и спрос на аренду

Покупатели домов для отдыха, которым нужна близость к пляжу и удобствам

Редкая возможность приобрести просторный дом в одном из самых привлекательных прибрежных районов Коста-дель-Соль.



Характеристики:

Функции

Рядом с транспортом
Частная терраса
Ванная комната
Мраморные полы
Приспособленные шкафы
Утилита
Возле мечети
Недалеко от церкви
Волоконно -оптика

Виды

Море
Панорамный
Сад
Бассейн

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон

Ориентация

Север
Юг

Параметр

Коммерческий район
Пляжный
Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами

Мебель

Необязательный

Безопасность

Закрытый комплекс

Категория

Праздничные дома
Инвестиции
Торговаться
Пляж
Дешевый

Климат -контроль

Кондиционер

Состояние

Хороший
Требуется восстановление

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Открыть
Коммунальный
Более одного