



## Adosada en venta en Guadalmina Baja, Marbella West

**570.000 €**

Referencia: R5158777 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 134m<sup>2</sup> Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Atalaya

Lado Playa a 5 minutos Puerto Banús Gran casa adosada de 4 dormitorios, 3 baños, amplio salón comedor con bonitas vistas a piscina y jardines, en urbanización cerrada, gran piscina, amplios jardines tropicales para pasear dentro con tranquilidad, espacio para aparcar varios coches dentro de la urbanización. La vivienda está en buen estado, pero se aconseja realizar reformas para modernizar. Tiene gran potencial de mejoras, pudiendo realizar otro quinto dormitorio como ya han realizado otros vecinos. Ideal para grandes familias que deseen vivir todo el año o disfrutar de sus vacaciones y del buen clima de Marbella. La vivienda destaca por su máxima privacidad e intimidad; tiene vistas al mar desde los 2 niveles superiores y terraza de orientación sur, y también, orientación norte con vistas a piscina y jardines. Área Guadalmina Baja - Atalaya Isdabe, andando a centro comercial, supermercado, parada de bus, Colegios y todo tipo de servicios



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Transporte cercano	Norte	Aire acondicionado
Terraza	Sur	
Baño privado		
Piso de mármol		
Armarios ajustados		
Sala de servicios		
Cerca de la mezquita		
Cerca de la iglesia		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Área comercial	Buen estado de conservación
Vistas Panorámicas	Junto a la playa	Se requiere restauración
Jardín	Cerca del golf	
Piscina	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Libre
		Comunal
		More Than One
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
Teléfono	Negociar	
	Frente a la playa	
	Barato	