



## Apartamento Planta Baja en venta en Upper101, San Pedro de Alcántara, Marbella

499.000 - 1.175.000

€

Referencia: R5063590   Dormitorios: 2 - 4   Baños: 1 - 3   Construido: 77m<sup>2</sup> - 129m<sup>2</sup>   Terraza: 13m<sup>2</sup> - 156m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

El desarrollo Esta colección boutique de 101 apartamentos contemporáneos en Marbella West ha sido cuidadosamente diseñada para equilibrar la elegancia, la comodidad y la conveniencia. Upper101 ofrece una excelente selección de comodidades exclusivas de estilo de vida que elevan la vida cotidiana. Los residentes pueden disfrutar de una impresionante piscina estilo playa rodeada de exuberantes jardines ajardinados, un gimnasio totalmente equipado con zonas de bienestar dedicadas y un elegante salón de coworking para profesionales modernos. Un solarium de la azotea panorámica proporciona el escenario perfecto para la relajación, las puestas de sol y las reuniones sociales. Para la tranquilidad completa, Upper101 presenta seguridad 24/7 y un servicio de conserje personalizado para atender las necesidades diarias, reservas y solicitudes especiales. La ubicación Upper101 se encuentra dentro del nuevo distrito residencial de Marbella West, una comunidad con visión de futuro con infraestructura de última generación: vías amplias y elegantes, servicios públicos premium e Internet ultrarrápido. El plan maestro también incluye parques ajardinados, un centro comercial vibrante y un prestigioso hotel, que abarca todo lo que necesita para un estilo de vida dinámico justo en la puerta. Lo que hace que Marbella West sea verdaderamente único es su capacidad de caminata. La playa, el paseo marítimo, el encantador centro de la ciudad de San Pedro de Alcántara, y todas las comodidades esenciales están a un paseo fácil, una ventaja excepcional en Marbella, donde conducir suele ser una necesidad. La conectividad perfecta también está garantizada, con acceso directo a las autopistas A7 y AP7. Puerto Banús y el icónico complejo Puente Romano están a solo unos minutos en coche, mientras que se puede alcanzar el aeropuerto de Málaga en solo 40 minutos, haciendo que los viajes internacionales sin esfuerzo.



## Características:

### Características

Terraza  
 Elevar  
 Transporte cercano  
 Terraza  
 Trastero  
 Baño privado  
 Doble acristalamiento  
 Recepción las 24 horas  
 Armarios ajustados  
 Solárium  
 Wifi  
 Gimnasia  
 Sauna  
 Jacuzzi  
 Bar  
 Domotica  
 Restaurante en el sitio  
 Cerca de la iglesia  
 Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Mar  
 Montaña  
 Vistas Panorámicas  
 Jardín  
 Piscina  
 Patio

### Piscina

Comunal  
 Con Calefacción  
 Interior  
 Piscina Privada

### Jardín

Comunal  
 Jardín Privado  
 Ajardinado  
 Mantenimiento fácil

### Servicios Públicos

### Orientación

Sudeste  
 Noreste  
 Suroeste  
 Noroeste

### Posición

Área comercial  
 Junto a la playa  
 Cerca del golf  
 Cerca del puerto  
 Cerca del mar  
 Cerca de las tiendas  
 Cerca de la ciudad  
 Cerca de las escuelas  
 Ciudad  
 Aldea  
 Cerca de Marina

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Complejo cerrado  
 Seguridad de 24 horas  
 Sistema de alarma  
 Teléfono de entrada  
 Caja fuerte

### Categoría

### Climatización

Calefacción central

### Estado

Nueva construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
 Cochera  
 Párking Privado  
 More Than One



Electricidad  
Agua potable  
Teléfono  
Calefacción de agua solar

Casas de vacaciones  
Inversión  
Golf  
Lujo  
Fuera del plan  
Nuevo desarrollo