



Villa - Chalet en venta en Rocio de Nagüeles, Marbella

7.800.000 €

Referencia: R5158858 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 2.000m² Construido: 734m² Terraza: 492m²





Costa del Sol, Nagüeles

Rocio de Nagüeles, Milla de Oro, Marbella Villa Rocío es una residencia de estilo andaluz completamente renovada ubicada en Rocío de Nagüeles, en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella. Ubicada en una parcela de 1.965 m² con orientación sur bajo La Concha, la propiedad disfruta de vistas abiertas al Mediterráneo. Modernizada en 2025, la villa cuenta con 734 m² de interiores luminosos, donde el acristalamiento de altura completa, los techos abovedados y las transiciones fluidas entre el interior y el exterior enmarcan el pintoresco entorno. En el interior, un espacioso salón-comedor de planta abierta rodea una impactante cocina con isla central. Cinco amplios dormitorios en suite ofrecen un alojamiento refinado, incluyendo una suite principal panorámica con terraza privada y vestidor. La planta baja ofrece un elegante salón de entretenimiento con bar, bodega acristalada y mesa de billar, además de dos aseos para invitados y amplio espacio de almacenamiento. En el exterior, 456 m² de terrazas rodean una gran piscina de agua salada, solárium, comedor al aire libre y jardines paisajísticos. Una cochera cubierta tras el acceso cerrado ofrece espacio para seis vehículos. Preparada para entrar a vivir y con orientación sur, Villa Rocío se encuentra a pocos minutos de clubes de playa, campos de golf y todos los servicios de la Milla de Oro de Marbella, ofreciendo lujo contemporáneo en una de las zonas más codiciadas de la costa.



Características:

Características

Terraza
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Wifi
Gimnasia
Sala de juegos
Sala de servicios
Jacuzzi
Bar
Domotica

Posición

Cerca del golf
Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Jardin

Jardín Privado
Ajardinado

Servicios Públicos

Electricidad

CO2 Emission Rating

E

Orientación

Sur

Estado

Excelente
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente
Nueva construcción

Seguridad

Sistema de alarma

Categoría

Lujo
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Hogar
Calefacción central
U/F Calefacción

Piscina

Piscina Privada

Aparcamiento

Cochera
Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One
Calificación energética
E