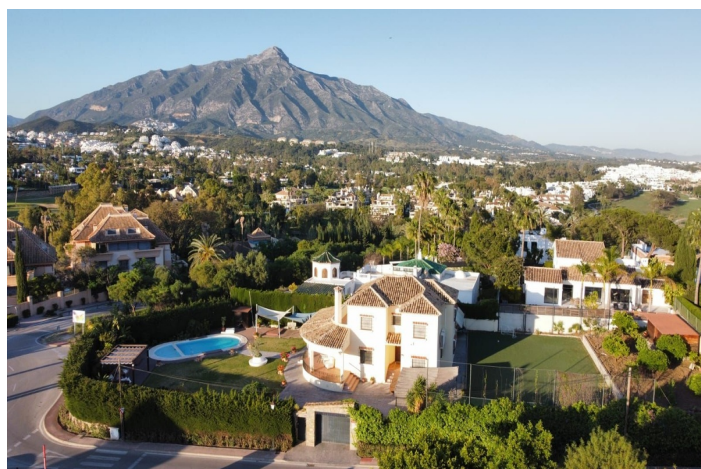




Frakoblet villa til salg i Nueva Andalucía, Marbella

2.525.000 €

Reference: R5158894 Soveværelser: 6 Badeværelser: 4 Grundstørrelse: 1.826m² Byg Størrelse: 256m² Terrasse: 105m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegant villa ved Los Naranjos Golf Club – Førsteklasses beliggenhed i Nueva Andalucía, Marbella

Beliggende i en af Marbellas mest prestigefyldte boligområder ligger denne villa med 6 soveværelser og 4 badeværelser på en generøs grund på 1.826 m², kun få skridt fra Los Naranjos Golf Club og dens berømte Casa Club.

Boligen, der blev bygget i 1988, afspejler tidløs andalusisk arkitektur og tilbyder rummelige interiører, frodige haver og fantastiske udendørs underholdningsområder – alt sammen i rolige og privilegerede omgivelser.

Ejendommens højdepunkter

Grund: 1.826 m² | Bebygget areal: Rummelig indretning

6 soveværelser, inklusive en master suite med privat terrasseadgang

4 badeværelser

Lys stue og spisestue med pejs og terrasseforbindelse

Møbleret køkken med mulighed for modernisering

Smukt anlagt have med privatliv

Stor swimmingpool og rigelige solbadningsområder

Indkørsel og privat parkering

Udbydes umøbleret

Denne villa kombinerer autentisk charme med et fremragende potentiale. Uanset om den er renoveret til en moderne bolig, ombygget til to nybyggede villaer eller nydes som et klassisk familiehjem, præsenterer den en sjælden investeringsmulighed i et af Nueva Andalucías mest eftertragtede golfbanesamfund.

Villaen har en perfekt beliggenhed og er inden for rækkevidde af Puerto Banús, internationale skoler, Marbellas centrum og et væld af lokale faciliteter – hvilket gør den ideel til både permanent beboelse og ferieoplevelser.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse

Privat terrasse

Opbevaringsrum

Indstilling

Tæt på golf

Urbanisering

Parkering

Privat

Orientering

Syd

Synspunkter

Bjerg

Pool

Privat

Have

Privat

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Drikkeligt vand

Kategori

Golf

Luksus

Videresalg

Energi rating

E

CO2 -emissionsklassificering

D