



## Begane grond appartement te koop in La Cala de Mijas

320.000 €

Referentie: R5156938 Slaapkamers: 2 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 55m<sup>2</sup> Terras: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala de Mijas

Modern appartement met 2 slaapkamers in het hart van La Cala de Mijas – op steenworp afstand van het strand 

Ontdek uw ideale kusthuis met dit prachtig gepresenteerde appartement met 2 slaapkamers en 1 badkamer, gelegen op slechts een paar meter van het strand in La Cala de Mijas.

Dit stijlvolle pand biedt de perfecte mix van modern wonen en authentieke dorpse charme, midden in het centrum van de stad met cafés, restaurants, winkels en alle voorzieningen letterlijk voor de deur.

Belangrijkste kenmerken:

- Lichte en luchtige open leefruimte met eigentijdse afwerkingen
- Twee ruime slaapkamers en een strakke, moderne badkamer
- Een charmant terras op de binnenplaats, ideaal voor koffie in de ochtend of voor ontspanning in de avond
- Volledig ingerichte keuken met gloednieuwe apparatuur – trek erin en begin meteen te genieten
- Ongeëvenaarde locatie in het hart van La Cala, op slechts een steenworp afstand van het strand en het dorpsplein

Of u nu op zoek bent naar een vakantiehuis, investeringsmogelijkheid of verblijf het hele jaar door, dit appartement biedt de ideale levensstijl: modern comfort, dorpsgemak en de Middellandse Zee om de hoek.

Hoogtepunten van de locatie:

- 1 minuut lopen naar het strand
- Omringd door levendige restaurants, cafés en boetieks
- Uitstekende vervoersverbindingen naar Marbella, Fuengirola en Málaga

Deze woning is nu echt klaar om van te genieten – een zeldzame vondst in een van de meest gewilde kustdorpen van de Costa del Sol.



## Kenmerken:

### Extra's

Tillen  
Nabij transport  
Privéterras  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten  
Wifi  
Domotica  
Nabij de kerk  
Glasvezel

### Uitzicht

Binnenplaats  
Straat

### Meubilering

Optioneel

### Parkeergelegenheid

Straat

### Zonorientatie

Zuiden  
Zuidwesten

### Ligging

Strand  
Dicht bij golf  
Verstedelijking  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij scholen  
Dorp  
Frontlinie strandcomplex

### Keuken

Volledig passend

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c

### Huidige Staat

Uitstekend  
Nieuwbouw

### Beveiliging

Alarmsysteem  
Invoertelefoon

### Categorie

Vakantiehuizen  
Investering  
Aan het strand  
Luxe  
Modern