



## Villa - Chalet en venta en El Madroñal, Benahavís

11.500.000 -  
11.500.000 €

Referencia: R5014990    Dormitorios: 6    Baños: 7    Terreno: 3.757m<sup>2</sup>    Construido: 1.107m<sup>2</sup>    Terraza: 239m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Madroñal

Os presentamos dos diamantes de la Costa del Sol: Hope y Tiffany, parte de un nuevo proyecto exclusivo. Ubicadas en El Madroñal, Benahavís, las villas ofrecen impresionantes vistas panorámicas del campo de golf, el mar y la costa que se extienden a Gibraltar y África. Cada villa cuenta con 3 niveles, 6 dormitorios, 7 baños, 3 baños y 4 cocinas: principal, servicio, personal y al aire libre. Cada habitación incluye un baño en suite y una terraza privada, que ofrece espectaculares vistas al mar y golf. El nivel inferior está dedicado a ocio, con varias áreas que incluyen un apartamento separado para el personal. Además, habrá una terraza con un pozo de fuego, diferentes áreas de relajado, una piscina infinita flotante hecha de piedra indonesia purificadora con un jacuzzi y un jardín. Una característica excepcional de esta villa son las impresionantes vistas disponibles desde casi todas las habitaciones, incluidos el gimnasio y el spa en el nivel inferior. En el nivel del suelo, la entrada principal conduce al ala izquierda, donde encontrará áreas de vida y comedor de espacio abierto con una cocina con techos de doble altura de doble altura. La sala de estar presenta una chimenea colgante operada con un control remoto, lo que permite que se moviera. Una puerta en la cocina se conecta a la cocina de servicio, que tiene acceso privado para el personal. El área de la sala de estar se abre directamente a la terraza, cubierta y descubierta, con áreas de comedor y relajación, así como un pozo de fuego con asientos. La terraza también tiene una piscina flotante infinita hecha de piedra indonesia que purifica el agua. La piscina tiene un jacuzzi y lunes de sol incorporados. Además, hay una cocina al aire libre y un área de barbacoa. La villa está equipada con ventanas eléctricas controlables a través del control remoto, lo que permite abrir la sala de estar a la terraza, creando un gran espacio abierto. El ala derecha del nivel del suelo alberga dos habitaciones con baños en suite y terrazas privadas. Este nivel también cuenta con una pequeña piscina con una cascada que conduce al nivel inferior. El primer piso también tiene dos alas. El ala izquierda cuenta con el espacioso dormitorio principal con un baño en suite, inodoro y vestidor, que incluye una isla central para almacenar los artículos más valiosos de su guardarropa, como joyas y bolsas únicas. La isla también incluye una característica oculta. La terraza privada del dormitorio principal incluye una zona de relajación y lunes de sol. El ala izquierda también incluye una oficina y una biblioteca, donde las ventanas también se pueden abrir completamente, similar a la sala de estar. El ala derecha contiene dos habitaciones más con baños en suite y terrazas privadas. El nivel inferior incluye una bodega, bar, cine, sala de usos múltiples con billar y áreas de frío, gimnasio totalmente equipado y spa con una piscina con calefacción interior, sauna, baño turco y ducha de hidromasajes. El gimnasio ofrece vistas panorámicas. El spa no solo ofrece impresionantes vistas costeras, sino que también muestra la cascada de las villas. Además, este nivel incluye un apartamento de servicio con su propia sala de estar, cocina y baño, con una entrada privada y acceso directo a la cocina principal de servicio. La villa ofrece un garaje privado para tres autos con una pared de vidrio que ofrece vistas espectaculares. Exparación de estacionamiento adicional para tres autos está disponible afuera. Las últimas tecnologías, como la automatización del hogar, se integrarán, lo que permite el control de varias funciones desde su teléfono. Además, en solo dos años, un nuevo camino conectará a El Madroñal directamente con el Real de La Quinta y Nueva Andalucía. Combinando las últimas tecnologías con elegancia y lujo atemporales, esta villa puede convertirse en el hogar de sus sueños. Ofreciendo impresionantes vistas panorámicas desde casi todos los rincones de la villa, lujosas comodidades y atención meticulosa al detalle. ¡Este desarrollo ofrece todo lo que podría desear en una casa!





## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Gimnasia  
Sauna  
Sala de juegos  
Sala de servicios  
Jacuzzi  
Bar  
Barbacoa  
Domotica

### Sótano

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Con Calefacción  
Interior  
Piscina Privada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Sistema de alarma  
Teléfono de entrada

### Orientación

Suroeste

### Posición

Cerca del golf

### Cocina

Cocina Equipada  
Ciclo de cocina

### Aparcamiento

Párking Privado  
Párking Cubierto  
Párking Libre  
More Than One

### Climatización

Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
U/F Calefacción

### Estado

Nueva construcción

### Jardin

Jardín Privado  
Ajardinado

### Categoría

Nuevo desarrollo