



## Adosada en venta en Atalaya, Estepona

660.000 €

Referencia: R5150860 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 212m<sup>2</sup> Terraza: 92m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Atalaya

Amplia casa adosada de 4 dormitorios en la codiciada zona de Atalaya. Situada en la muy codiciada zona residencial de Atalaya, perfectamente ubicada entre el encantador casco antiguo de Estepona y la glamurosa Marbella, esta casa adosada ofrece comodidad y estilo de vida. A poca distancia en coche de playas de arena, colegios de prestigio, campos de golf de renombre, instalaciones de tenis y el mundialmente famoso Puerto Banús, es un lugar ideal para vivir todo el año o como refugio vacacional. Con más de 200 m<sup>2</sup> de superficie habitable, la vivienda es excepcionalmente espaciosa y está cuidadosamente distribuida. Cuenta con 4 dormitorios, 2 de ellos con baño en suite, además de una amplia zona de estar que da a una terraza orientada al oeste con vistas a los jardines y la piscina comunitarios. La luminosa cocina con comedor contiguo se encuentra en la parte delantera de la vivienda, mientras que la característica más destacada es el solárium privado en la azotea, perfecto para las tardes de verano con vistas panorámicas. Otros aspectos destacados son el garaje subterráneo privado con trastero, una plaza de aparcamiento independiente y un complejo cerrado y seguro dentro de una pequeña y acogedora comunidad. Esta propiedad combina espacio, comodidad y ubicación, lo que la convierte en una fantástica vivienda familiar o en una excelente inversión.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Oeste	Aire acondicionado
Terraza	Suroeste	Hogar
Trastero		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Solárium		
Sala de servicios		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Montaña	Cerca del golf	Buen estado de conservación
Jardín	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Sin Amueblar	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Privado	Sistema de alarma	Cochera
	Teléfono de entrada	Párking Privado
		More Than One
<b>Categoría</b>		
Reventa		