



Pareada en venta en San Roque, San Roque

244.000 €

Referencia: R5154787 Dormitorios: 3 Baños: 1 Construido: 95m² Terraza: 10m²





Costa de la Luz, San Roque

Casa independiente en Carteya (San Roque Pueblo, Costa del Sol) En el corazón del casco histórico de San Roque, junto a la Iglesia y el Mirador Poeta Domingo de Mena, se encuentra esta casa independiente que combina el encanto andaluz con comodidades modernas. Una propiedad única que ofrece amplitud, luz natural y vistas privilegiadas a la Bahía y al Peñón de Gibraltar. La vivienda cuenta con una superficie construida de 95 m² distribuidos en dos plantas. Su distribución práctica y acogedora incluye un salón-comedor luminoso, cocina independiente, tres dormitorios con armarios empotrados y un baño reformado recientemente. Además, dispone de lavadero, trastero, terraza, balcón y un solárium ideal para disfrutar del entorno. Entre sus extras destacan el aire acondicionado, placas solares de electricidad y mosquiteras en todas las habitaciones, lo que garantiza confort y eficiencia energética. Construida en 2003 y en muy buen estado, está lista para entrar a vivir. La ubicación en Carteya ofrece un entorno tranquilo y lleno de historia, sin renunciar a la cercanía de servicios y a la excelente conexión con La Línea, Gibraltar, Algeciras y Sotogrande. Más allá de sus características, esta casa representa una oportunidad para quienes buscan:

- Una vivienda con carácter en un enclave histórico.
- Disfrutar de la tranquilidad sin alejarse de los servicios principales.
- Un hogar lleno de luz, vistas y personalidad en la Costa del Sol.

En definitiva, una propiedad única que une historia, comodidad y vistas espectaculares, en el corazón de San Roque Pueblo.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Transporte cercano	Sur	Aire acondicionado
TV satelital	Suroeste	Fría de aire acondicionado
Armarios ajustados		A/C caliente
Wifi		Hogar
Sala de servicios		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas Urbanas	Cerca de las tiendas	Buen estado de conservación
Calle	Cerca de la ciudad	Reformado Recientemente
	Cerca de las escuelas	
	Aldea	
Muebles	Cocina	Seguridad
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Sistema de alarma
		Persianas
Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría
Calle	Electricidad	Inversión
	Teléfono	Urge venta
	Paneles solares fotovoltaicos	Reventa
	Calefacción de agua solar	