



## Ático Dúplex en venta en Terrazas de Marina, Marbella

**577.972 €**

Referencia: R5155993 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 96m<sup>2</sup> Terraza: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Ático dúplex con vistas panorámicas al mar en Terrazas de Marina, Marbella Este exclusivo penthouse dúplex está idealmente situado en el prestigioso complejo Terrazas de Marina, a solo un corto paseo de la playa y el famoso Hospital Quirón. Con espectaculares vistas panorámicas del mar y el puerto de Marbella, ofrece un estilo de vida de comodidad y conveniencia en una de las áreas más buscadas de la Costa del Sol. La propiedad cuenta con dos espaciosas habitaciones con impresionantes vistas al mar, dos baños completos, una cocina totalmente equipada y un área brillante que se abre a una terraza de 8 m<sup>2</sup>, el lugar perfecto para relajarse y disfrutar del paisaje. La comunidad cerrada ofrece excelentes instalaciones, incluida una gran piscina principal con servicio de salvavidas, una piscina para niños, jardines ajardinados, áreas de juego y una refrescante característica de agua, todo diseñado para disfrutar durante todo el año y la tranquilidad. Rodeado de todas las comodidades esenciales, como supermercados, farmacias, escuelas, tiendas de productos frescos, parques infantiles y el Hospital Quirón de 24 horas, esta casa combina la ubicación principal con la comodidad diaria. Una oportunidad única para tener un ático en un entorno privilegiado en Marbella, donde la playa y todos los servicios están a solo unos pasos de distancia.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Elevar	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		
Terraza		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Mar	Área comercial	Buen estado de conservación
Puerto	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Ciudad	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
<b>Servicios Públicos</b>		
Electricidad		
Agua potable		