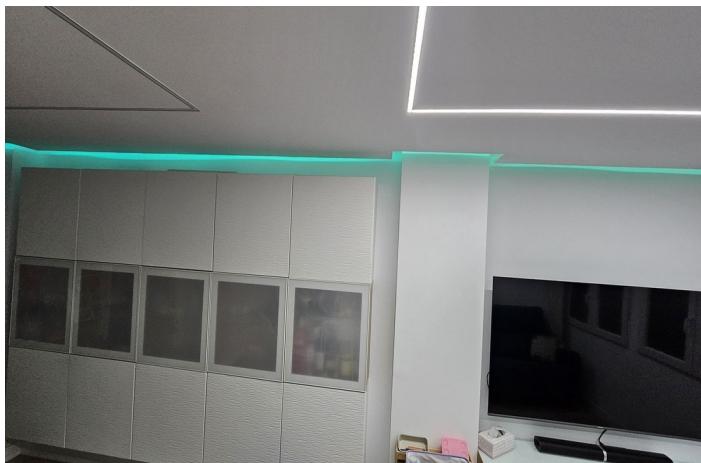




## Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

**390.000 €**

Referencia: R5156089   Dormitorios: 3   Baños: 1   Construido: 96m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Encantador Piso en Planta Baja en la Vibrante Zona Calvario de Estepona – ¡Ubicación Central a 10 minutos de la Playa! Enclavado en el corazón de la Zona Calvario, Estepona, este delightful piso de 96 m<sup>2</sup> en planta baja ofrece la combinación perfecta de comodidad, accesibilidad y conveniencia urbana. Ideal para familias o quienes buscan una vivienda de bajo mantenimiento, cuenta con 3 dormitorios y 1 baño, con todas las ventanas orientadas a la calle animada para una luz natural abundante y una conexión con el bullicioso centro. Construido en un edificio moderno con ascensor y acceso exterior adaptado para personas con movilidad reducida, esta propiedad garantiza una vida sin esfuerzo para todos. Características Principales: Interiores Amplios: Un salón espacioso que crea un ambiente acogedor y luminoso, junto a una cocina independiente totalmente equipada y funcional. Esenciales de Confort: Aire acondicionado en toda la vivienda para un control climático todo el año, manteniendo el hogar fresco en verano y confortable en invierno. Ubicación Inmejorable: Punto privilegiado en pleno centro de la ciudad – supermercados, restaurantes, transporte público y todos los servicios cotidianos a pie de calle, con la playa a solo minutos andando. Accesibilidad y Luz: Planta baja (bajo) con ascensor y entrada adaptada para movilidad reducida; todas las ventanas dan a la calle, inundando el espacio de sol y vistas a la vida local. Esta joya llave en mano está lista para que entres a vivir y disfrutes del encanto costero de Estepona sin complicaciones. Perfecta para la vida diaria o como inversión inteligente en una zona de alta demanda. ¡Contáctanos hoy para concertar una visita!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Elevar	Sudeste	Aire acondicionado
Transporte cercano		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Wifi		
Sala de servicios		
Cerca de la iglesia		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas Urbanas	Área comercial	Excelente
Calle	Cerca del puerto	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Aparcamiento</b>
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Calle
Parte amueblada		
Opcional		