



## Квартира на первом этаже для продажи в Зев, Эльвириа, Восточная Марбелья

Ссылка: R5153692   спальни: 2 - 3   ванная комната: 2 - 3   Размер сбоки: 212m<sup>2</sup> - 271m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Эльвирия

Этот проект представляет собой эксклюзивный жилой комплекс, состоящий из 88 дуплексов, которые сочетают современную элегантность с комфортом жизни в сердце природы. Жилые помещения предлагают конфигурации с 2 и 3 спальнями, а некоторые из 3-комнатных единиц имеют возможность добавить дополнительную четвертую спальню, идеально подходящую для офиса, кабинета или гостевой комнаты. Расположенный на вершине Эльвирия Хилл, одного из самых востребованных районов в восточной Марбелье, этот проект выделяется своим спокойным и природным окружением, окруженным зелеными сосновыми лесами и с открытым видом на горы. Этот район предназначен для тех, кто ищет спокойную жизнь с атмосферой дзен, в гармонии с окружающей природой, вдали от городской суеты, при этом не отказываясь от современных удобств. Архитектура этого проекта отражает минималистичный и утонченный стиль, идеально интегрированный с природным окружением. Общественные зоны будут включать большие зеленые пространства, пешеходные дорожки, общие зоны для отдыха и оздоровления, 4 общественных бассейна, полностью оборудованный тренажерный зал и коворкинг-зону, созданную для тех, кто ценит гибкость и баланс между работой и отдыхом. Расположение этого проекта исключительное. Хотя он окружен природой, комплекс находится всего: 5 минут езды от супермаркетов, ресторанов и магазинов в Эльвирии 10 минут от лучших пляжей в восточной Марбелье 15 минут от центра Марбельи 30 минут от международного аэропорта Малаги. Окружен несколькими престижными полями для гольфа, такими как Santa María Golf, Rio Real Golf, Santa Clara Golf и Marbella Golf Country Club. Это стратегическое расположение позволяет жителям наслаждаться лучшими сторонами обеих миров: спокойствием природы и близостью к самым известным услугам, отдыху и достопримечательностям на Коста-дель-Соль. Этот проект – не просто место для жизни. Это приглашение восстановить связь с собой, природой и более осознанным, современным и сбалансированным образом жизни.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Ванная комната  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Спортзал  
Утилита

### Виды

Гора  
Панорамный  
Сад  
Двор

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Рядом с Мариной

### Состояние

Новое строительство

### Бассейн

Коммунальный  
В помещении

### Кухня

Полностью оснащен

### Сад

Коммунальный  
Ландшафт

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность

### Категория

Новая разработка