



Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

320.000 €

Referencia: R5153017 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 98m² Terraza: 10m²





Costa del Sol, Estepona

En el corazón de la Costa del Sol, te presentamos este amplio apartamento situado en la tranquila zona de Seghers, en Estepona. Con una ubicación estratégica a pocos pasos del Puerto Deportivo, la playa y el encantador centro del pueblo, esta vivienda destaca por su excelente potencial para reformar y convertirla en una joya residencial o una inversión con alta rentabilidad. La propiedad está distribuida en tres dormitorios luminosos, un baño completo, un salón independiente con acceso a una terraza perfecta para disfrutar del clima mediterráneo, y una cocina que puede ser rediseñada para adaptarse a las necesidades modernas. El suelo de mármol y la orientación que garantiza una gran luminosidad son detalles que aportan un carácter especial a este inmueble. Además, la comunidad ofrece una piscina para relajarte durante los meses más cálidos y parking privado, asegurando comodidad y tranquilidad. Estepona, conocida como "El Jardín de la Costa del Sol", combina modernidad con el encanto de un pueblo andaluz tradicional. La zona de Seguers destaca por su proximidad a servicios esenciales y su ambiente residencial. A menos de 10 kilómetros, encontrarás el reconocido **Colegio Internacional San José**, un referente educativo en la zona. Para tus compras, el **Centro Comercial Laguna Village**, con tiendas exclusivas y restaurantes frente al mar, está a solo unos minutos en coche. En cuanto al transporte, las conexiones son excelentes. Las líneas de autobús más cercanas incluyen las que conectan Estepona con Marbella, Málaga y otras localidades de la Costa del Sol. Para quienes prefieren el tren, la estación de cercanías más cercana se encuentra en Fuengirola, a unos 40 minutos en coche, mientras que las líneas de metro no están disponibles en esta área, lo que realza el carácter tranquilo y exclusivo de la zona. Un barrio con encanto Seguers es una de las áreas más buscadas de Estepona debido a su combinación de tranquilidad y proximidad a puntos clave. Pasear por las calles del casco antiguo, disfrutar de los restaurantes locales o relajarte en las playas de aguas cristalinas son solo algunas de las actividades que esta ubicación privilegiada pone a tu alcance. Apartamento en Seghers, 98 m², 3 dormitorios, 1 baño, salón independiente, cocina, orientación norte.



Características:

Características

Wifi
Cerca de la iglesia

Orientación

Norte

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Vistas

Jardín
Piscina

Posición

Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad
Puerto

Estado

Buen estado de conservación

Piscina

Comunal
Jardín
Comunal

Muebles

Completamente Amueblada

Cocina

Cocina Equipada

Seguridad

Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Servicios Públicos

Electricidad
Teléfono

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión