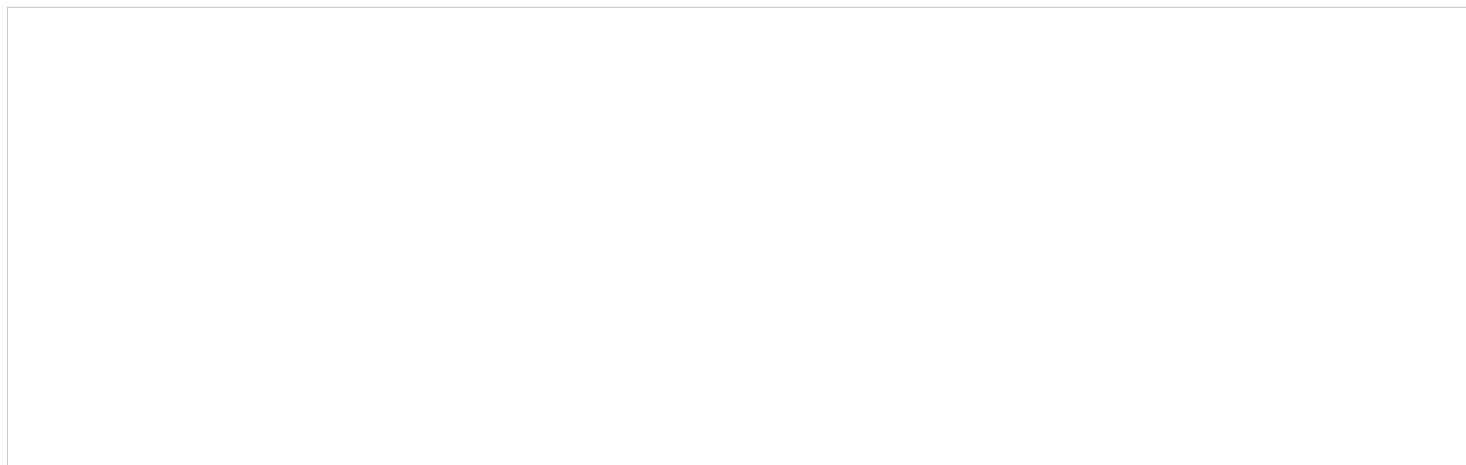




Restaurant til salg i Marbella Centrum 1.400.000 €

Reference: R5149897 Byg Størrelse: 105m2







Costa del Sol, Marbella

Fuldt renoveret restaurant til salg – Førsteklasses beliggenhed i Marbella centrum

Ekstraordinær mulighed for at erhverve en nøglefærdig restaurant i en af Marbellas mest efterspurgte og højtrafikplaceringer-Avenida del Mar, kun få skridt fra den ikoniske Paseo Marítimo.

Lokalerne er for nylig blevet renoveret og kan prale af et moderne design med finish af høj kvalitet. Den rummelige spiseplads er møbleret med moderne møbler, og dets smarte layout maksimerer siddekapacitet og sikrer glat servicestrøm. Varm omgivende belysning skaber en hyggelig og indbydende atmosfære for gæster.

Et fuldt udstyret professionelt køkken er inkluderet med et uafhængigt ekstraktionssystem og en industriel hætte med høj kapacitet, der alle er fuldt ud overens med aktuelle regler. Yderligere opbevaringsplads og en kundesværdi er også bekvemt integreret.

Et vigtigt højdepunkt på denne ejendom er muligheden for at få en kommunal licens til en udendørs terrasse med op til 12 borde-en betydelig værdi i en så førsteklasses placering med højt fod.

Tidligere drevet af en berømt spansk kok, drager restauranten fordel af stærk lokal anerkendelse og et etableret omdømme.

Dette er en unik investeringsmulighed i hjertet af Marbella, der tilbyder en virksomhed, der er fuldt operationel og klar til at handle fra første dag.



Funktioner:

Funktioner

I nærheden af transport

Adgang for mennesker med reduceret mobilitet

Orientering

Øst

Klimakontrol

Aircondition

Synspunkter

Hav

Strand

Gade

Indstilling

Kommercielt område

Tæt på havet

Tæt på butikker

Beachfront

By

Tæt på marina

Tilstand

God

Møbel

Fuldt møbleret

Køkken

Fuldt monteret

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Drikkeligt vand

Gas

Kategori

Reduceret

Investering

Godt køb

Beachfront

Videresalg