



Bar til salg i Marbella Centrum

600.000 €

Reference: R5149879 Byg Størrelse: 60m²





Costa del Sol, Marbella

Rustik kro til salg – få skridt fra Marbellas Paseo Marítimo

En fantastisk mulighed for at erhverve en charmerende taverne i rustik stil i hjertet af Marbella, perfekt beliggende på den ikoniske Avenida del Mar, kun få skridt fra strandpromenaden. Dette område med højt fodfold tiltrækker både lokale og internationale besøgende året rundt, hvilket sikrer konstant synlighed og stærkt forretningspotentiale.

Ejendommen præsenteres i fremragende stand og klar til at operere med det samme, uden at der kræves nogen renovering. Indvendigt finder du et varmt og indbydende barområde, ideelt til servering af tapas og drikkevarer sammen med en hyggelig spiseplads designet til afslappede måltider i en autentisk andalusisk atmosfære.

Det fuldt udstyrede professionelle køkken har et uafhængigt ekstraktionssystem, der giver mulighed for en lang række kulinariske muligheder. For kundens bekvemmelighed inkluderer lokalerne to toiletter.

Et centralt højdepunkt er muligheden for at oprette en udendørs terrasse med delvis havudsigt, der tilbyder kapacitet til op til 12 borde - en vigtig fordel i Marbellas travle turistsæson. Derudover ligger en offentlig parkeringsfacilitet kun få meter væk, hvilket sikrer let adgang for gæsterne.

Dette er en enestående nøglefærdige investering i en af Marbellas mest livlige og efterspurgte steder.



Funktioner:

Funktioner

I nærheden af transport
Adgang for mennesker med reduceret
mobilitet

Indstilling

Kommercielt område
Strandside
Tæt på havet
Tæt på butikker
Beachfront
By
Tæt på marina
Front Line Beach Complex

Køkken

Fuldt monteret

Orientering

Øst

Tilstand

God

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Gas

Synspunkter

Hav
Strand
Gade
Møbel
Fuldt møbleret

Kategori

Investering
Godt køb
Beachfront
Videresalg