



Квартира на среднем этаже для продажи в  
Голден Банус, Эль Дорадо, Нуэва Андалусия,  
Марбелья

379 000 €

Ссылка: R5150953 спальни: 1 ванная комната: 1 Размер сборки: 58m<sup>2</sup> терраса: 12m<sup>2</sup>







## Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Элегантная квартира с 1 спальней в Золотом Банусе, Эльдорадо-в нескольких шагах от Пуэрто-Бануса

Эта очаровательная квартира с 1 спальней расположена в очень желанном развитии золотого бануса в Нуэва-Андалусии, в нескольких минутах ходьбы от Пуэрто Банус и береговой линии Марбельи. Предлагая смесь комфорта, стиля и удобства, он делает идеальную домашнюю базу или инвестиционную собственность.

### Квартира:

Просторная двуспальная спальня с современным дизайном

Яркая жилая зона с прямым доступом к частной террасе

Полностью оборудованная кухня с качественной техникой

Кондиционер и высокоскоростной интернет для круглогодичного комфорта

### Резиденция:

Большой коммунальный бассейн в окружении солнечных районов

Красивые ландшафтные сады и спокойные углы для отдыха

Безопасное, ухоженное сообщество с модернизированной инфраструктурой (отремонтировано в 2021 году)

Благодаря своему премиальному расположению рядом с пляжами, магазинами и яркой ночной жизнью, эта недвижимость в равной степени подходит для постоянного места жительства, стильного праздничного уединения или прибыльных инвестиций в аренду. Добавляя дополнительную ценность, квартира поставляется с туристической лицензией, обеспечивая превосходный краткосрочный потенциал аренды.



## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Доступ для людей с  
уменьшенной мобильностью

### Виды

Море  
Гора  
Сад  
Городской

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Телефон

### Ориентация

Юго -запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Город

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Торговаться  
Гольф  
Роскошь  
Перепродажа  
Современный

### Климат -контроль

Кондиционер

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Улица