



## Таунхаус для продажи в Бенамара-Пуэбло, Бенамара, Нью-Голден-Майл, Эстепона

525 000 €

Ссылка: R5154889 спальни: 4 ванная комната: 3 Размер сборки: 125m<sup>2</sup> терраса: 25m<sup>2</sup>







## Коста дель Соль, Benamara

Угловой таунхаус на продажу в Бенамара Пуэбло, Бенамара, Новая Золотая Миля, Эстепона. Представляем вам этот прекрасно отремонтированный угловой таунхаус с 4 спальнями на продажу в Бенамара-Пуэбло, одном из самых очаровательных прибрежных поселков на Новой Золотой Миле между Сан-Педро-де-Алькантара и Эстепоной. Идеально расположенный всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа, этот отель сочетает в себе андалузский характер с современными удобствами, что делает его идеальным семейным домом, местом для отдыха или высокодоходной инвестиционной недвижимостью на Коста-дель-Соль. Недавно отремонтированный по высоким стандартам, таунхаус имеет совершенно новую кухню открытой планировки, светлую гостиную и обеденную зоны, а также прямой доступ к большой частной террасе с зоной отдыха и отдельной прачечной. На первом этаже вы найдете две просторные спальни с общей современной ванной комнатой. На верхнем уровне расположены две дополнительные спальни и две ванные комнаты, включая главную спальню с ванной комнатой и частную террасу с видом на ухоженные общественные сады и бассейн Бенамара-Пуэбло. Ремонт включает в себя новую электрику, обновленный кондиционер, новые окна и современные ванные комнаты, что обеспечивает полную готовность к заселению дома. Его исключительное расположение на берегу моря обеспечивает легкий доступ к магазинам, ресторанам, международным школам и основным дорогам. Эстепона и Марбелья находятся всего в 10 минутах езды, что делает этот район одним из самых удобных и желанных на Новой Золотой Миле. Благодаря уже имеющейся лицензии для отпуска (VFT) и сообществу, разрешающему краткосрочную аренду, этот таунхаус предлагает отличный потенциал для сдачи в аренду, привлекая покупателей, ищущих прибыльную недвижимость в Бенамаре или стильный дом недалеко от пляжа.



## Характеристики:

### Функции

Частная терраса  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Утилита

### Виды

Сад  
Бассейн

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество

### Ориентация

Юго -запад

### Параметр

Пляжный  
Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Мебель

Часть мебелирована  
Необязательный

### Безопасность

Система тревоги  
Электрические жалюзи

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Перепродажа

### Климат-контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Улица  
Более одного