



## Adosada en venta en Benamara Pueblo, Benamara, Nueva Milla de Oro, Estepona

525.000 €

Referencia: R5154889    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 125m<sup>2</sup>    Terraza: 25m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Benamara

Casa Adosada de Esquina en Venta en Benamara Pueblo, Benamara, Nueva Milla de Oro, Estepona Presentamos esta casa adosada de esquina de 4 dormitorios bellamente reformada en venta en Benamara Pueblo, una de las comunidades junto a la playa con más encanto en la Nueva Milla de Oro entre San Pedro de Alcántara y Estepona. Perfectamente ubicada a pocos pasos de la playa, esta propiedad combina el carácter andaluz con mejoras modernas, lo que la convierte en una casa familiar ideal, un refugio de vacaciones o una propiedad de inversión de alto rendimiento en la Costa del Sol. Recientemente renovada con un alto nivel, la casa cuenta con una nueva cocina de planta abierta, luminosas salas de estar y comedor y acceso perfecto a una gran terraza privada con zona de estar y lavadero independiente. En la planta baja encontrará dos amplios dormitorios que comparten un baño contemporáneo. El nivel superior ofrece dos dormitorios adicionales y dos baños, incluida la suite principal con baño en suite y una terraza privada con vistas a los hermosos jardines comunitarios y la piscina de Benamara Pueblo. La remodelación incluye sistemas eléctricos nuevos, aire acondicionado actualizado, ventanas nuevas y baños modernos, lo que garantiza que la casa esté completamente lista para entrar a vivir. Su excepcional ubicación junto a la playa proporciona fácil acceso a tiendas, restaurantes, escuelas internacionales y conexiones de carreteras principales. Tanto Estepona como Marbella están a sólo 10 minutos en coche, lo que la convierte en una de las zonas más convenientes y deseables de la Nueva Milla de Oro. Con una Licencia Vacacional (VFT) ya vigente y una comunidad que permite alquileres a corto plazo, esta casa adosada ofrece un excelente potencial de alquiler, atrayendo a compradores que buscan una propiedad rentable en Benamara o una casa elegante cerca de la playa.



## Características:

### Características

Terraza  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Sala de servicios

### Vistas

Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Suroeste

### Posición

Junto a la playa  
Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Parte amueblada  
Opcional

### Seguridad

Sistema de alarma  
Persianas

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Estado

Excelente  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Calle  
More Than One