



Apartamento Planta Baja en venta en Alcores del Golf, Nueva Andalucía, Marbella

2.545.000 €

Referencia: R5155126 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 30m² Construido: 201m² Terraza: 160m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento Dúplex con Jardín de 4 Dormitorios Recientemente Renovado en Alcores del Golf – Primera Línea de Golf, Nueva Andalucía

Bienvenido a este excepcional apartamento dúplex en planta baja en venta en Alcores del Golf, una exclusiva comunidad con doble puerta en primera línea de golf en el corazón de Nueva Andalucía. Totalmente renovada con los más altos estándares, esta propiedad única destaca por sus generosos espacios interiores, múltiples terrazas, jardín privado y acceso directo a la piscina comunitaria, una combinación poco común en esta zona tan solicitada.

La propiedad también ofrece la comodidad de un acceso privado directo al garaje subterráneo, proporcionando seguridad y facilidad de vida.

Planta Principal

El nivel de entrada cuenta con una amplia y luminosa sala de estar de planta abierta con una cocina hecha a medida, diseñada pensando en el estilo y la funcionalidad. Grandes puertas correderas conectan el interior con la terraza y el jardín privado, creando un flujo perfecto entre el interior y el exterior.

Esta planta también alberga un cómodo dormitorio de invitados con acceso directo al jardín, así como un moderno baño de visitas.

Planta Alta

El segundo nivel consta de tres dormitorios bien equipados, todos con baños en suite. La suite principal incluye vestidor y una terraza privada con vistas a la piscina y a los jardines bellamente cuidados.

Como ventaja adicional, el apartamento cuenta con un lavadero independiente con acceso directo al garaje, lo que mejora la comodidad y la privacidad.

Comunidad y ubicación

Alcores del Golf es conocido por su excelente seguridad y su entorno bellamente mantenido. El complejo ofrece: seguridad 24 horas al día, 7 días a la semana

Dos piscinas comunitarias

Exuberantes jardines paisajísticos

A poca distancia del club de golf Los Naranjos

Situada a sólo 5 minutos en coche de los mejores colegios internacionales y a sólo 10 minutos de Puerto Banús, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad, lujo y comodidad.



Características:

Características

Terraza
Terraza
TV satelital
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Wifi
Sala de servicios

Vistas

Jardín
Piscina

Piscina

Comunal

Jardin

Comunal
Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Sur

Posición

Cerca del golf
Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Golf de primera línea

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma

Categoría

Casas de vacaciones
Golf
Lujo

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Cochera
Calle