

# Квартира на первом этаже для продажи в Капанес-дель-Гольф, Бенаавис

1 150 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4790878

спальни: 5 6

Размер сборки: 281m<sup>2</sup> терраса: 65m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Unique property that must be seen to appreciate the wow factor within the much sought after urbanisation of Capanes del Golf.

This property has been renovated to the highest standard. With the best fixtures and fittings available on the market.

The only ground floor apartment boasting 5 bedrooms, all en-suite and a guest bathroom.

The apartment has been fully sound proofed and has a recycled air purification system.

The terrace and views are second to none overlooking La Higueral Golf course. With a south/west orientation giving a beautiful light during the day and amazing sunsets at night.

The property is sold with furnishings of the highest quality and light fittings made from Morano glass from Italy.

You will not find another ground floor property within this urbanisation of this quality and size.

On site you will find 5 outdoor swimming pools a heated indoor pool, gym, sauna, steam room and spa.

This property can easily be converted into two separate apartments or kept as one huge living space.

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
 Поднимать  
 Частная терраса  
 Спутниковое телевидение  
 Хранилище  
 Ванная комната  
 Мраморные полы  
 24 -часовой прием  
 Приспособленные шкафы  
 Солярий  
 Wi-Fi  
 Спортзал  
 Сауна  
 Игровая комната  
 Утилита  
 Джакузи  
 Барбекю  
 Недалеко от церкви  
 Волоконно -оптика  
 Доступ для людей с уменьшенной  
 мобильностью

### Виды

Гора  
 Панорамный  
 Страна  
 Сад  
 Гольф  
 Озеро

### Бассейн

Коммунальный  
 Нагретый  
 В помещении  
 Детский бассейн

### Сад

Коммунальный  
 Ландшафт  
 Легкое обслуживание

### Коммунальные услуги

Электричество  
 Телефон

### Ориентация

Юго -запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
 Урбанизация  
 Рядом с магазинами  
 Рядом с школами  
 Frontline Golf  
 Страна  
 Деревня  
 Горный Пуэбло

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
 24 -часовая безопасность  
 Электрические жалюзи  
 Входчик телефона

### Категория

Гольф  
 Роскошь  
 Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер  
 Предварительно установлен  
 кондиционер  
 Холодный А/С  
 Горячий кондиционер  
 U/f/h ванные комнаты

### Состояние

Отличный  
 Недавно отремонтировано  
 Недавно отремонтирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
 Гараж  
 Покрытый  
 Коммунальный