



Отличная вилла для продажи в Баия Дорада, Эстепона

1 499 000 €

Ссылка: R5153509 спальни: 5 ванная комната: 5 Размер участка: 400m² Размер сборки: 306m²
terraça: 50m²





Коста дель Соль, Estepona

Отремонтированная вилла/таунхаус на берегу моря с прямым выходом к морю – 5 спален, урбанизация Баия Дорада, Западная Эстепоны. Эта исключительная вилла, расположенная в престижном прибрежном поселке Баия Дорада, к западу от Эстепоны, предлагает редкую привилегию: прямой доступ к Средиземному морю прямо из вашего личного сада. Построенная в 1970-х годах и тщательно отреставрированная, вилла идеально сочетает в себе неподвластный времени характер, современный стиль и комфорт. Этот уникальный объект недвижимости объединяет два смежных дома в один просторный дом, расположенный на трех уровнях: Уровень входа – Четыре спальни с собственными ванными комнатами, две из которых с захватывающим видом на море. Главный жилой этаж – Светлая гостиная и столовая открытой планировки с дровяной печью, элегантной современной кухней и гостевым санузлом. Большие раздвижные двери плавно соединяют внутреннее пространство с просторной террасой, зоной барбекю и частным садом, выходящим прямо на пляж. Верхний этаж – отдельная квартира-студия, идеально подходящая для гостей, с собственной гостиной, кухней, спальней и ванной комнатой. Вилла является частью небольшого, дружелюбного сообщества с доступом к ухоженным садам и общему бассейну. Баия-Дорада славится своей расслабленной прибрежной атмосферой, эклектичной архитектурой и умиротворяющей атмосферой. Все необходимые удобства, включая супермаркеты, рестораны и пляжные клубы, находятся всего в нескольких минутах езды, а до оживленного города Эстепоны и пристани для яхт можно добраться за 5–10 минут на машине. Это редкая жемчужина на берегу моря, предлагающая гибкие жилые пространства, современную отделку и поистине непревзойденные виды на море – идеальный выбор для семейного дома, места отдыха или перспективной инвестиции в аренду.



Характеристики:

Функции

Частная терраса

Ванная комната

Барбекю

Параметр

Пляжный

Урбанизация

Рядом с морем

Рядом с городом

Пляж

Мебель

Необязательный

Стоянка

Улица

Энергетический рейтинг

E

Климат-контроль

Кондиционер

Состояние

Отличный

Недавно отремонтировано

Недавно отремонтирован

Кухня

Полностью оснащен

Коммунальные услуги

Электричество

Питьевая вода

CO2 Рейтинг выбросов

D

Виды

Море

Пляж

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Частный

Категория

Пляж

Перепродажа