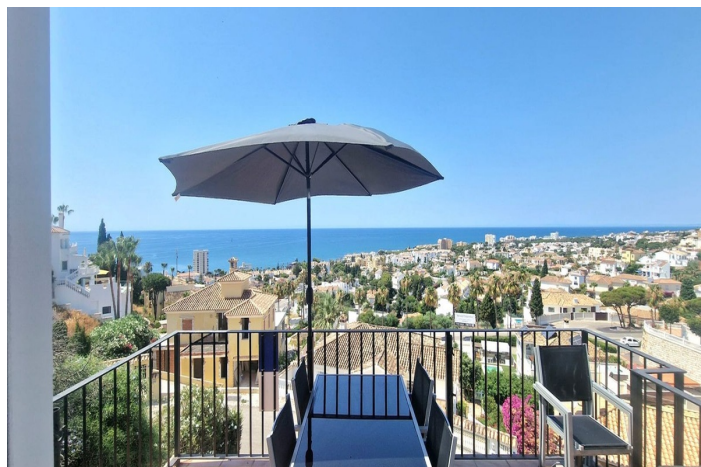




Duplex til salg i Cascadas de Riviera, Riviera del Sol, Mijas Costa

330.000 €

Reference: R5152069 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 111m² Terrasse: 25m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

Eksklusiv mulighed: To havudsigt duplexer i Cascadas de Riviera, Riviera del Sol - Mijas Costa, Málaga, Costa del Sol Vi er glade for at præsentere to eksklusive duplex-lejligheder til salg i de efterspurgte Cascadas de Riviera-kompleks i Riviera del Sol. Hver enhed tilbyder en blanding af komfort, stil og en betagende udsigt over Middelhavet - perfekt til investering, feriebrug eller delt familieejerskab. Ejendomsfunktioner (hver duplex): 2 soveværelser og 2 badeværelser Rummelige terrasser med enestående panoramaudsigt 1 privat parkeringsplads pr. Enhed Adgang til en stor fælles swimmingpool (åben året rundt) Begge enheder inkluderer turistlicenser-klar til kortvarig lejeindkomst Solarventi -system installeret i begge hjem til kontinuerlig frisk luftstrøm Solgt fuldt møbleret og nøglefærdigt klar Detaljer: Duplex 1 (D1): 111 m² i alt (25 m² terrasse) - € 330.000 Duplex 2 (D2): 108 m² i alt (23 m² terrasse) - € 350.000 Disse to duplexer er placeret den ene over den anden, hvilket gør dem ideelle til familier eller venner, der ønsker at investere sammen. Begge nyder lyse interiører, åbne planlayouts og private udendørs rum med uovertruffen kystudsigt. I øjeblikket brugt som succesrige ferieboliger, har købere fleksibiliteten til at fortsætte eller annullere eksisterende lejeboliger efter ønske. Alt papirarbejde er i orden, og ejeren er motiveret til at sælge. Kompleks og placering: Sæt på en forhøjet position kun en 15-minutters gåtur fra stranden, har komplekset nyder en fredfyldt atmosfære og en spektakulær hav- og bjergskråning. Swimmingpoolen, lang og perfekt til omgange, er omgivet af solterrasser, hvor beboerne kan slappe af og tage landskabet ind. 500 m til restauranter og barer 600 m til det nærmeste supermarked 700 m til stranden Bemærk: Der er ingen elevator, og 33 trin fører op til duplex 1 fra gadeniveau. Bygningen består af kun fire duplexer, hvilket sikrer fred og privatliv. Fællesskabsgebyrer: € 100/måned IBI (ejendomsskat): € 272/år Dette er en eksklusiv liste, og vi har nøglerne til nemme visninger. For yderligere detaljer eller for at arrangere et besøg, bedes du kontakte i dag.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse

Privat terrasse

Ensuite badeværelse

Synspunkter

Hav

Bjerg

Urban

Gade

Pool

Kommunal

Sikkerhed

Alarmsystem

Kategori

Holiday Homes

Investerings

Videresalg

Orientering

Øst

Syd

Sydøst

Indstilling

Urbanisering

Tæt på havet

Tæt på butikker

Tæt på byen

Møbel

Fuldt møbleret

Parkering

Privat

Gade

Energi rating

E

Klimakontrol

Centralvarme

Tilstand

God

Køkken

Fuldt monteret

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

CO2 -emissionsklassificering

E