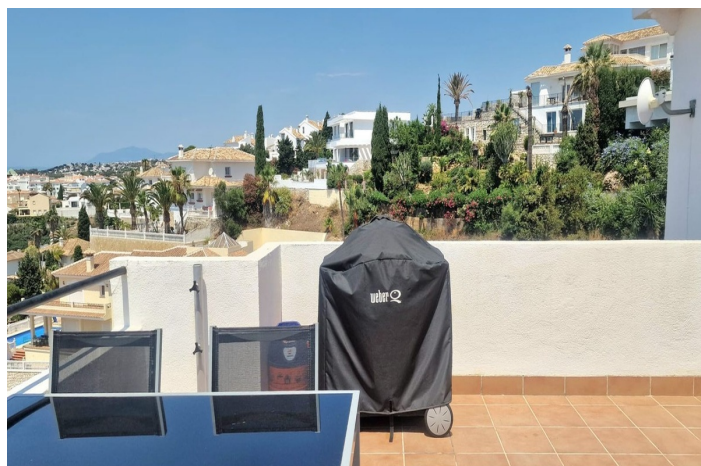
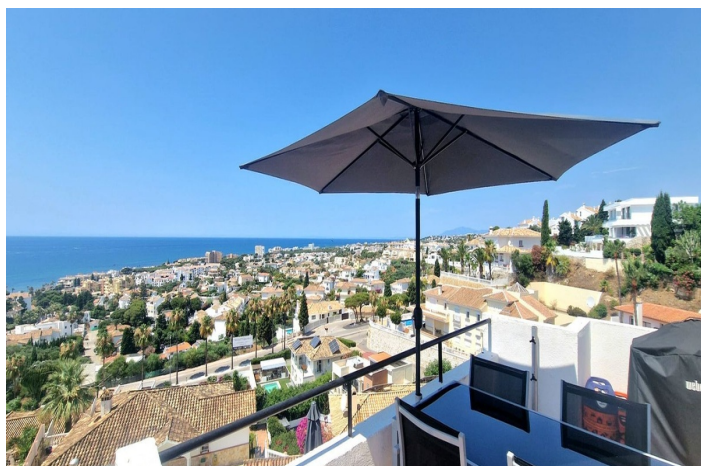
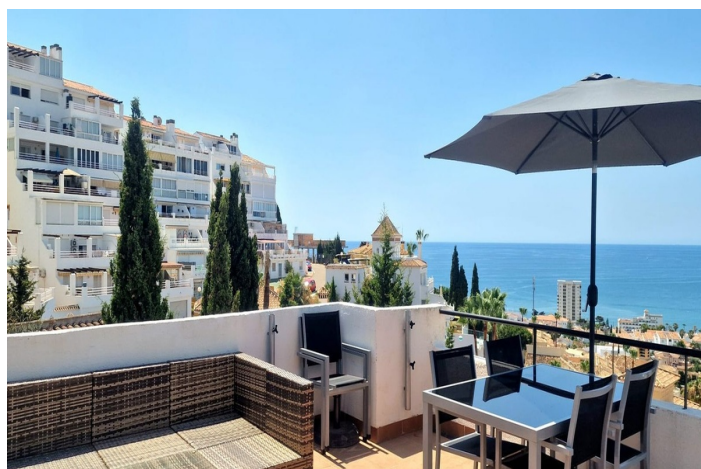




Dúplex en venta en Cascadas de Riviera, Riviera del Sol, Mijas Costa

350.000 €

Referencia: R5152084 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 110m² Terraza: 25m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

Listado Exclusivo – Dos Dúplex en Cascadas de Riviera, Riviera del Sol, Mijas Costa, Málaga, Costa del Sol SIN ASCENSOR Estamos encantados de ofrecer dos hermosos apartamentos dúplex a la venta en Cascadas de Riviera, un complejo tranquilo y elevado en Riviera del Sol. Cada propiedad ofrece un espacio habitable elegante y confortable con impresionantes vistas al mar y un fuerte potencial de inversión. Características de la propiedad: 2 Dormitorios 2 baños Amplias terrazas con vistas panorámicas al mar. 1 espacio de estacionamiento privado por unidad Acceso a la piscina comunitaria. Ambas unidades incluyen licencias turísticas. Estos dos dúplex están ubicados uno encima del otro en el mismo edificio: una oportunidad ideal para familias o amigos que buscan invertir juntos o disfrutar de casas de vacaciones contiguas. Presupuesto: Dúplex 1 (D1): Superficie total: 111 m² (incluidos 25 m² de terraza) Precio: 330.000€ Dúplex 2 (D2): Superficie total: 108 m² (incluidos 23 m² de terraza) Precio: 350.000€ Ambas casas se venden completamente amuebladas y cuentan con un sistema Solarventi instalado para un flujo de aire fresco continuo y comodidad. Actualmente operado como alquiler vacacional, puede optar por continuar o cancelar reservas existentes como desee. Toda la documentación está en perfecto orden y el propietario está muy motivado para vender. Ubicación y comunidad: Ubicado en una tranquila ubicación en la ladera de una colina, a solo 15 minutos a pie de la playa, el complejo disfruta de impresionantes vistas diurnas y nocturnas, con el mar resplandeciente durante el día y las laderas iluminadas por la noche. 500 metros de bares y restaurantes. 600 metros al supermercado 700 metros de la playa El acceso al Dúplex 2 implica 51 escalones desde el nivel de la calle. El edificio consta de sólo cuatro dúplex, lo que garantiza privacidad y sensación de comunidad. Más arriba, encontrará una piscina larga abierta todo el año, perfecta tanto para nadadores serios como para amantes del sol. Gastos de comunidad: 100€/mes Impuesto sobre bienes inmuebles (IBI): 272 €/año Este es un listado exclusivo y tenemos las claves para una fácil visualización. ¿ Para más información o concertar una visita, ¡contáctanos hoy!



Características:

Características

Terraza

Transporte cercano

Terraza

Baño privado

Vistas

Mar

Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas Urbanas

Piscina

Comunal

Seguridad

Sistema de alarma

Orientación

Sur

Sudeste

Posición

Urbanización

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Parking Privado

Calle

Climatización

Calefacción central

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Categoría

Casas de vacaciones

Inversión

Reventa