



Квартира на среднем этаже для продажи в Estepona, Эстепона

575 000 €

Ссылка: R5152720 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 77m² терраса: 10m²





Коста дель Соль, Estepona

Brand New Fully Furnished 2-Bedroom Apartment in Puerto de Estepona – Just One Minute from the Beach! Step into modern coastal luxury with this stunning, brand-new apartment in a 2025-designed building at Calle Melilla, 55, Puerto de Estepona. Boasting 87 m² of useful space, this 2-bedroom, 2-bathroom gem is fully furnished and ready to move in ("a estrenar"), offering a seamless blend of contemporary design and unbeatable location. The open-plan layout features a spacious living-dining-kitchen area (28.15 m²), two comfortable bedrooms (12.54 m² and 10.59 m²), two modern bathrooms, a hall (3.53 m²), and patios for outdoor enjoyment – all with elevator access for ultimate convenience. Key Features: Prime Beachfront Location: Only a one-minute walk to the sandy shores, with a tennis/padel center right around the corner for active lifestyles. Modern and Efficient Design: Completed in 2025, with underground parking, full furnishings, and thoughtful spaces like a paso (1.70 m²) and patios (including Patio 2 at 9.53 m²) for relaxation. Communal Amenities: Enjoy relaxing rooftop areas with BBQ zones and a swimming pool – perfect for unwinding in the sun. Comfort and Convenience: Elevator directly to your floor, bright open-plan living, and proximity to Estepona's vibrant port area. This pristine property is an ideal retreat for those seeking effortless beachside living in a brand-new setting. Contact us today to secure your slice of paradise!



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Теннисный корт
Утилита
Недалеко от церкви
Волоконно -оптика
Доступ для людей с
уменьшенной мобильностью

Виды

Городской
Улица

Бассейн

Коммунальный

Безопасность

Закрытый комплекс
Система тревоги
Входчик телефона

Ориентация

Северо -Восток

Параметр

Коммерческий район
Пляжный
Рядом с портом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с школами
Пляж
Город
Порт
Рядом с Мариной

Мебель

Полностью меблирован

Стоянка

Подполье
Частный

Климат -контроль

Кондиционер
Предварительно установлен
кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Состояние

Отличный
Новое строительство

Кухня

Полностью оснащен