



Begane grond appartement te koop in Capanes del Golf, Benahavís

880.000 €

Referentie: R5151628 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 199m² Terras: 55m²





Costa del Sol, Benahavís

Luxe appartement op de begane grond in Capanes del Golf – Resort Living op de golfbaan El Higueral Ontdek dit uitzonderlijk ruime appartement op de begane grond in het prestigieuze Capanes del Golf Complex, gelegen in de El Higueral Golf Course. Omringd door tropische tuinen en faciliteiten van wereldklasse, biedt het de perfecte balans tussen luxe, comfort en gemak op slechts enkele minuten van het dorp Benahav, Marbella, Puerto Banús en Estepona. Hoogtepunten van het eigendom: Hoofdverblijf: 2 ruime slaapkamers 2 moderne badkamers Heldere woonkamer met directe toegang tot een groot privéterras Volledig uitgeruste hedendaagse keuken Serene tuin, zwembad en uitzicht op het clubhuis Unieke extra ruimte: 110 m² multifunctionele ruimte, momenteel gemonteerd als 2 extra slaapkamers en een tweede woonkamer Toegankelijk zowel vanuit het appartement als de gemeenschapsegang Ideaal voor het uitbreiden van uw huis of het creëren van een aparte huurwaardigheid Exclusieve voorzieningen in resortstijl: 5 buitenzwembaden Verwarmd binnenzwembad, jacuzzi, sauna en Turks bad Volledig uitgeruste sportschool en welzijnsgebied 24-uurs beveiligings- en conciërgeservice Verzorgde tropische tuinen Locatie Voordelen: 5 minuten naar het dorp Benahav met zijn gerenommeerde gastronomie 15 minuten naar Puerto Banús en Marbella Dicht bij scholen, winkels, restaurants en medische voorzieningen Vreedzame omgeving omringd door uitzicht op de golfbaan Extra's: Beveilig ondergrondse garage en opslagruimte Waarom het opvalt Dit appartement is meer dan alleen een huis - het is een levensstijl. De zeldzame extra 110 m² flexibele ruimte maakt het een uitstekende investeringsmogelijkheid, hetzij voor persoonlijk gebruik, gastaccommodatie of als een afzonderlijke huurovereenheid. Of u nu op zoek bent naar een permanent verblijf, een luxe vakantie-retraite of een investering met een hoog return, dit Capanes del Golf-appartement levert het allemaal op.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Opslagruimte
Sportschool
Sauna
Glasvezel
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

Uitzicht

Tuin
Pool

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds

Zonorientatie

West
Zuidwesten

Ligging

Dicht bij golf
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Frontline golf

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Investering
Golf
Luxe
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Zwembad

Gemeenschappelijk
Verwarmd
Binnen-

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging