



## Apartamento Planta Baja en venta en Capanes del Golf, Benahavís

**880.000 €**

Referencia: R5151628 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 199m<sup>2</sup> Terraza: 55m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Lujoso apartamento en planta baja en Capanes del Golf – Vida de resort en el campo de golf El Higueral Descubra este apartamento de la planta baja excepcionalmente espacioso en el prestigioso complejo Capanes del Golf, ubicado dentro del campo de golf El Higueral. Rodeado de jardines tropicales e instalaciones de clase mundial, ofrece el equilibrio perfecto de lujo, comodidad y conveniencia a solo minutos de la aldea de Benahavís, Marbella, Puerto Banús y Estepona. Destacados de propiedad: Residencia principal: 2 habitaciones espaciosas 2 baños modernos Sala de estar brillante con acceso directo a una gran terraza privada Cocina contemporánea totalmente equipada Vistas serenas en el jardín, la piscina y la casa club Espacio adicional único: Área multipropósito de 110 m<sup>2</sup>, actualmente equipada como 2 habitaciones adicionales y una segunda sala de estar Accesible tanto desde el apartamento como en el pasillo de la comunidad Ideal para extender su hogar o crear una unidad de alquiler separada Servicios exclusivos de estilo turístico: 5 piscinas al aire libre Piscina interior con calefacción, jacuzzi, sauna y baño turco Gimnasio y área de bienestar totalmente equipada Servicio de seguridad y conserje de 24 horas Jardines tropicales cuidados Ventajas de ubicación: 5 minutos hasta el pueblo de Benahavís con su famosa gastronomía 15 minutos a Puerto Banús y Marbella Cerca de escuelas, tiendas, restaurantes e instalaciones médicas Entorno pacífico rodeado de vistas al campo de golf Extras: Garaje subterráneo seguro y sala de almacenamiento Por qué se destaca Este apartamento es más que un hogar, es un estilo de vida. Los raros 110 m<sup>2</sup> adicionales de espacio flexible lo convierten en una excelente oportunidad de inversión, ya sea para uso personal, alojamiento para invitados o como una unidad de alquiler separada. Ya sea que esté buscando una residencia permanente, un retiro de vacaciones de lujo o una inversión de alto rendimiento, este apartamento de Golf lo entrega todo.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Elevar	Oeste	Aire acondicionado
Trastero	Suroeste	Fría de aire acondicionado
Gimnasia		A/C caliente
Sauna		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Piscina</b>
Jardín	Cerca del golf	Comunal
Piscina	Cerca de las tiendas	Con Calefacción
	Cerca de las escuelas	Interior
	Golf de primera línea	
<b>Cocina</b>	<b>Jardin</b>	<b>Seguridad</b>
Cocina Equipada	Comunal	Complejo cerrado
		Seguridad de 24 horas
<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>	
Párking Subterráneo	Inversión	
	Golf	
	Lujo	
	Reventa	