



Begane grond appartement te koop in Casares, Casares 440.000 - 721.000 €

Referentie: R5150527 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 99m² - 116m² Terras: 17m² - 152m²





Costa del Sol, Casares

Gelegen op een uitzonderlijke locatie tussen de zeer gewilde plaatsen Casares en Estepona, twee van de meest gekoesterde enclaves aan de Costa del Sol, biedt dit project een unieke woonbeleving. Met tien gebouwen is de promotie gelegen in het gevestigde en rustige gebied van Casares Golf. Deze verhoogde en geluidsvrije omgeving grenst aan het prestigieuze Finca Cortesin en ligt op slechts enkele minuten van alle essentiële voorzieningen: stranden, golfbanen, jachthavens, gastronomische restaurants en snelle toegang naar Sotogrande, Gibraltar en Marbella. Het project biedt woningen die ontworpen zijn om van verre uitzichten te genieten en een rijke, verrijkende levensstijl te omarmen. Van appartementen op de begane grond tot penthouses – bewoners kunnen ononderbroken uitzicht op zee en de golfbaan ervaren, in een rustige omgeving waar de tijd vertraagt en stilte heerst. Elke woning zal profiteren van royale binnenruimtes en de kenmerkende trapvormige terrassen van de promotie. De architectuur loopt op natuurlijke wijze naar buiten door en sluit naadloos aan bij de omgeving. Materialen in natuurlijke tinten, zachte ivorkleuren en gebogen lijnen creëren een warme en serene sfeer. De appartementen op de begane grond beschikken over verhoogde tuinen die natuurlijke privacy waarborgen, terwijl de exclusieve penthouses panoramische terrassen bieden ontworpen om onvergetelijke zonsondergangen vast te leggen. De indeling binnen legt de nadruk op natuurlijk licht, visuele verbinding met de omgeving en flexibiliteit: drie slaapkamers met aanpasbare configuraties. De gemeenschappelijke ruimtes bieden meer dan alleen voorzieningen: van het zonovergoten solarium bij het zwembad tot de coworkingruimte en de fitnessruimte – alles is ingericht om te ontspannen en op te laden. Het project maakt deel uit van een volledig gevestigde woonomgeving met eigen toegang, een beveiligingshek en 24-uurs bewaking. Het is een natuurlijke, verhoogde locatie, vrij van geluidsoverlast, en biedt privacy en absolute rust. Binnen de gemeenschap beschikt de golfclub over een restaurant met uitzicht op zee, live muziek en evenementen voor bewoners die een warme, gastvrije sfeer bevorderen. Het project is meer dan alleen een woning – het is een plek om elke dag een vervullend leven te ervaren. De promotie geniet bevoorrechte toegang tot de meest iconische bestemmingen van de regio. Slechts een uur vanaf Málaga, een van de belangrijkste culturele en economische centra van Spanje, profiteren bewoners van de nabijheid van een internationale luchthaven met rechtstreekse verbindingen naar belangrijke Europese steden, en een hogesnelheidstrein die in minder dan drie uur Madrid bereikt. Er is ook een internationale luchthaven in Gibraltar en faciliteiten voor privéjets in de buurt.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Solarium
Sportschool
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

Huidige Staat

Nieuwbouw

Tuin

Gemeenschappelijk
Aangelegd

Voorzieningen

Zonne -waterverwarming

Uitzicht

Zee
Tuin
Pool
Golf

Zwembad

Gemeenschappelijk

Beveiliging

Gated Complex
Invoertelefoon

Categorie

Nieuwe ontwikkeling

Ligging

Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Keuken

Volledig passend
Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Garage
Privé