



## Пентхаус для продажи в Новая Золотая Миля, Эстепона

2 695 000 €

Ссылка: R4875961 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 134m<sup>2</sup> терраса: 183m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Новая Золотая Миля

Эксклюзивный двухуровневый пентхаус с захватывающим видом на море в Новой Золотой Миле Эстепоны. Этот трёхкомнатный пентхаус с южной ориентацией в престижном прибрежном комплексе Bahía del Velerín – настоящая жемчужина Коста-дель-Соль. Апартаменты площадью 134 м<sup>2</sup> с захватывающим дух панорамным видом на море дополняются огромной террасой площадью 187 м<sup>2</sup>, идеально подходящей для того, чтобы насладиться средиземноморским солнцем в абсолютном уединении. Полностью отремонтированный и изысканно обставленный, этот дом готов к заселению и проживанию с первого дня. Просторные гостиные с открытой планировкой, дизайнерская кухня и роскошные элементы интерьера создают комфортную и изысканную атмосферу. На втором этаже находится собственная терраса на крыше с джакузи, сауной, летней кухней, обеденными зонами и зоной отдыха – идеальное место для отдыха и развлечений, любуясь сверкающим морем. Продумана каждая деталь: аудиосистема Bang & Olufsen, электрический камин, винный холодильник, Thermomix, отдельно стоящая ванна, двойная посудомоечная машина, гардеробная и новая электропроводка немецкого качества. Жильцы могут пользоваться круглосуточной охраной, двумя подземными парковочными местами, кладовой, отдельной прачечной, пышными тропическими садами и доступом к большому общему бассейну со снек-баром. Всё это находится всего в нескольких шагах от пляжа, изысканных ресторанов, бутиков и основных удобств. Расположенный между Марбельей и Эстепоной, этот пентхаус сочетает в себе элегантность, комфорт и первоклассную прибрежную жизнь. Благодаря близости к очаровательным мощёным улочкам Эстепоны, тапас-барам и культурным центрам, он предоставляет уникальную возможность насладиться средиземноморским стилем жизни.

Eksklyuzivnyy dvukhurovnevyy pentkhaus s zakhvatyvayushchim vidom na more v Novoy Zolotoy Mile Estepony Etot trokhkomnatnyy pentkhaus s yuzhnou oriyentatsiyey v prestizhnom pribrezhnom komplekse Bahía del Velerín – nastoyashchaya zhemchuzhina Kosta-del'-Sol'. Apartamenti ploshchad'yu 134 m<sup>2</sup> s zakhvatyvayushchim dukh panoramnym vidom na more dopolnyayutsya ogromnoy terraso ploshchad'yu 187 m<sup>2</sup>, ideal'no podkhodyashchey dlya togo, chtoby nasladit'sya sredizemnomorskym solntsem v absolyutnom uyedinenii. Polnost'yu otremontirovanny i izyskanno obstavlenyy, etot dom gotov k zaseleniyu i prozhivaniyu s pervogo dnya. Prostornyye gostinyye otkrytoy planirovki, dizaynerskaya kukhnya i roskoshnyye elementy inter'era sozdayut komfortnyu i izyskannuyu atmosferu. Na vtorom etazhe nakhoditsya sobstvennaya terrasa na kryshe s dzhakuzi, saunoy, letney kukhney, obedennymi zonami i zonoy otdykha – ideal'noye mesto dlya otdykha i razvlecheniy, lyubuyas' sverkayushchim morem. Produmana kazhdaya detal': audiosistema Bang & Olufsen, elektricheskiy kamin, vinnyy kholodil'nik, Thermomix, otdel'no stoyashchaya vanna, dvoynaya posudomoyechnaya mashina, garderobnaya i novaya elektroprovodka nemetskogo kachestva. Zhil'tsy mogut pol'zovat'sya kruglosutochnoy okhranoy, dvuma podzemnymi parkovochnymi mestami, kladovoy, otdel'noy prachechnoy, pyshnymi tropicheskimi sadami i dostupom k bol'shomu obshchemu basseynu so snek-barom. Vso eto nakhoditsya vsego v neskol'kikh shagakh ot plyazha, izyskannykh restoranov, butikov i osnovnykh udobstv. Raspolozhenny mezhdu Marbel'yey i Esteponoy, etot pentkhaus sochetayet v sebe elegantnost', komfort i pervoklassnuyu pribrezhnuyu zhizn'. Blagodarya blizosti k ocharovatel'nym moshchonym ulochkam Estepony, tapas-baram i kul'turnym tsentrav, on predostavlyayet unikal'nuyu vozmozhnost' nasladit'sya sredizemnomorskym stilem zhizni.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Сауна  
Утилита  
Джакузи

### Виды

Море  
Сад  
Бассейн  
Пляж  
**Бассейн**  
Коммунальный  
**Сад**  
Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество

### Ориентация

Юго -запад

### Параметр

Пляжный  
Урбанизация  
Пляж  
Пляжный комплекс

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность

### Категория

Инвестиции  
Пляж  
Роскошь  
Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Камин

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтировано  
Недавно отремонтирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Более одного