



## Отличная вилла для продажи в Парк Ботанико, Бенахавис

575 000 €

Ссылка: R5137573   спальни: 3   ванная комната: 3   Размер участка: 320m<sup>2</sup>   Размер сборки: 153m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Бенахавис

Исключительная ценность отделенная вилла в Парке Ботанико, Бенахавис Откройте для себя превосходную возможность в востребованном закрытом сообществе Парке Ботанико, расположенном на холмах Бенахависа. Эта отдельная вилла предлагает уединение, открытую сельскую местность и отличные связи - всего в 10 минутах от побережья, до 15 минут до Эстепоны и в 30 минутах от Марбельи и Пуэрто Банус. Разработано как для круглогодичной жизни, так и для праздников, Villa отличается: Яркая открытая жизнь: просторная гостиная и столовая с рабочим камином и прямой доступ к покрытой террасе - ходатайство о ресторане на открытом воздухе, развлечении или отдыха в частном джакузи. Современная кухня: совершенно новая полностью оборудованная кухня плюс отдельный утилитарный для удобства. Удобные спальни: три щедрых удвоения с установленными шкафами; Два с душевыми комнатами с ванной комнатой и третьей полной ванной комнатой. Частный сад с низким уровнем обслуживания окружает виллу с возможностью добавить бассейн для дальнейшего улучшения образа жизни на открытом воздухе. Сообщество и удобства Парке Ботанико предлагает уникальный опыт в стиле курорта с крытым бассейном, пятью открытыми бассейнами, теннисом, веслом и сквошами, тренажерным залом, джакузи, Chinguito с барбекю и красиво озелененными садами - все в безопасной обстановке. Апелляция инвестиций и образа жизни С наличием лицензии на аренду, эта вилла представляет не только замечательный дом в образе жизни, но и отличную инвестиционную возможность. Редкий шанс получить исключительную ценность в одном из самых желанных жилых анклавов Коста дель Соль.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Спортзал  
Сауна  
Весло теннис  
Теннисный корт  
Утилита  
Джакузи  
Волоконно -оптика

### Ориентация

Юг

### Климат -контроль

Кондиционер  
Предварительно установлен  
кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Камин

### Виды

Гора  
Панорамный  
Сад  
Бассейн

### Параметр

Урбанизация

### Состояние

Отличный

### Бассейн

Коммунальный  
Нагретый  
В помещении  
Детский бассейн

### Мебель

Необязательный

### Кухня

Полностью оснащен

### Сад

Частный  
Ландшафт  
Легкое обслуживание

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Электрические жалюзи

### Стоянка

Частный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Категория

Праздничные дома  
Гольф  
Перепродажа

### Энергетический рейтинг

E

### CO2 Рейтинг выбросов

E