



Villa - Chalet en venta en Parque Botanico, Benahavís

575.000 €

Referencia: R5137573 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 320m² Construido: 153m²





Costa del Sol, Benahavís

Valor excepcional Villa independiente en Parque Botánico, Benahavís Descubra una excelente oportunidad en la comunidad cerrada solicitada de Parque Botánico, ubicada en las colinas de Benahavís. Esta villa separada ofrece privacidad, vistas abiertas en el campo y excelentes conexiones, solo a 10 minutos de la costa, a menos de 15 minutos de Estepona, y a 30 minutos de Marbella y Puerto Banús. Diseñado tanto para la vida durante todo el año como para las vacaciones, la villa presenta: Vida abierta brillante: espacioso salón y comedor con chimenea que trabaja y acceso directo a una terraza cubierta: ideal para comidas al aire libre, entretenimiento o relajación en el jacuzzi privado. Cocina moderna: la nueva cocina totalmente equipada más un cuarto de servicio separado para la comodidad. Corbitizaciones cómodas: tres dobles generosos con armarios ajustados; Dos con duchas en suite y un tercer baño completo. El jardín privado de bajo mantenimiento rodea la villa, con la opción de agregar una piscina para mejorar aún más el estilo de vida al aire libre. Comunidad y comodidades Parque Botánico ofrece una experiencia única al estilo de resort con una piscina climatizada interior, cinco piscinas al aire libre, tenis, canchones de remo y calabaza, un gimnasio, jacuzzi, chiringuito con barbacoa y jardines bellamente ajardinados, todo dentro de un entorno seguro. Apelación de inversión y estilo de vida Con una licencia de alquiler disponible, esta villa presenta no solo una maravillosa casa de estilo de vida, sino también una excelente oportunidad de inversión. Una oportunidad rara de asegurar un valor excepcional en uno de los enclaves residenciales más deseables de Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Gimnasia
Sauna
Tenis de remo
Pista de tenis
Sala de servicios
Jacuzzi
Fibra óptica

Vistas

Montaña
Vistas Panorámicas
Jardín
Piscina

Piscina

Comunal
Con Calefacción
Interior
Piscina para niños

Jardin

Jardín Privado
Ajardinado
Mantenimiento fácil

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable

CO2 Emission Rating

E

Orientación

Sur

Posición

Urbanización

Muebles

Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Persianas

Categoría

Casas de vacaciones
Golf
Reventa

Climatización

Aire acondicionado
A/C pre instalado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Hogar

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado

Calificación energética

E