



## Villa - Chalet en alquiler en Sotogrande, Sotogrande

**16.000 - 16.000 €**

Referencia: R5150833 Dormitorios: 7 Baños: 7 Terreno: 2.679m<sup>2</sup> Construido: 1.211m<sup>2</sup> Terraza: 200m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, Sotogrande

Villa de lujo con vistas panorámicas en La Reserva, Sotogrande. Espectacular villa contemporánea de siete dormitorios con vistas panorámicas al prestigioso campo de golf de La Reserva y al mar Mediterráneo. Ubicada en la exclusiva comunidad de La Reserva de Sotogrande, con seguridad 24 horas, esta residencia ofrece privacidad, elegancia y comodidad. A un corto paseo del Colegio Internacional de Sotogrande, es la opción ideal para familias. En el interior, la villa está diseñada con comodidad y estilo. Seis dormitorios tienen baño en suite, acabados de alta calidad, calefacción por suelo radiante y aire acondicionado. Casi todas las habitaciones disfrutan de impresionantes vistas al mar. Distribución: Planta baja: Acceso directo a la piscina infantil, al jardín y a la soleada terraza. Aquí encontrará un gimnasio y una sala de juegos totalmente equipados (con futbolín y billar), una sala de ping-pong, y un garaje subterráneo para tres coches. Planta intermedia: Un amplio y luminoso salón con vistas al mar se abre a la zona de la piscina principal y a las terrazas. También cuenta con un comedor, una acogedora sala de televisión, una cocina totalmente equipada, un lavadero, dos dormitorios con baño privado y un aseo de invitados. Planta superior: Cuatro elegantes dormitorios, cada uno con baño privado, armarios empotrados, balcón e increíbles vistas al mar. El dormitorio principal cuenta con una amplia terraza privada, vestidor y un lujoso baño con jacuzzi. La villa se encuentra en una parcela de 2600+ m<sup>2</sup> con un precioso jardín, completamente vallada y rodeada de naturaleza, con puerta automatizada para facilitar el acceso. Nota: La villa está disponible para alquiler a largo plazo del 1 de septiembre al 30 de junio. Si desea alquilar la propiedad durante todo el año, puede consultarla con el propietario.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Este	Aire acondicionado
Terraza	Sur	U/F Calefacción
Piso de mármol	Sudeste	
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Gimnasia		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Mar	Cerca del golf	Excelente
Montaña	Urbanización	
Vistas Panorámicas	Cerca de las escuelas	
Piscina		
Golf		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Con Calefacción	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Piscina Privada		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Seguridad de 24 horas	Párking Subterráneo
		Párking Privado
		More Than One
<b>Categoría</b>		
Golf		
Lujo		