



## Villa - Chalet en alquiler en Sotogrande, Sotogrande

16.000 - 16.000 €

Referencia: R5150833    Dormitorios: 7    Baños: 7    Terreno: 2.679m<sup>2</sup>    Construido: 1.211m<sup>2</sup>    Terraza: 200m<sup>2</sup>







## Costa de la Luz, Sotogrande

Villa de lujo con vistas panorámicas en La Reserva, Sotogrande Espectacular villa contemporánea de siete dormitorios con vistas panorámicas al prestigioso campo de golf de La Reserva y al mar Mediterráneo. Ubicada en la exclusiva comunidad de La Reserva de Sotogrande, con seguridad 24 horas, esta residencia ofrece privacidad, elegancia y comodidad. A un corto paseo del Colegio Internacional de Sotogrande, es la opción ideal para familias. En el interior, la villa está diseñada con comodidad y estilo. Seis dormitorios tienen baño en suite, acabados de alta calidad, calefacción por suelo radiante y aire acondicionado. Casi todas las habitaciones disfrutan de impresionantes vistas al mar. Distribución

Planta baja: Acceso directo a la piscina infantil, al jardín y a la soleada terraza. Aquí encontrará un gimnasio y una sala de juegos totalmente equipados (con fútbol y billar), una sala de ping-pong, y un garaje subterráneo para tres coches.

Planta intermedia: Un amplio y luminoso salón con vistas al mar se abre a la zona de la piscina principal y a las terrazas. También cuenta con un comedor, una acogedora sala de televisión, una cocina totalmente equipada, un lavadero, dos dormitorios con baño privado y un aseo de invitados.

Planta superior: Cuatro elegantes dormitorios, cada uno con baño privado, armarios empotrados, balcón e increíbles vistas al mar. El dormitorio principal cuenta con una amplia terraza privada, vestidor y un lujoso baño con jacuzzi. La villa se encuentra en una parcela de 2600+ m<sup>2</sup> con un precioso jardín, completamente vallada y rodeada de naturaleza, con puerta automatizada para facilitar el acceso. Nota: La villa está disponible para alquiler a largo plazo del 1 de septiembre al 30 de junio. Si desea alquilar la propiedad durante todo el año, puede consultarlo con el propietario.



## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Gimnasia  
Fibra óptica

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas  
Piscina  
Golf

### Piscina

Con Calefacción  
Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Golf  
Lujo

### Orientación

Este  
Sur  
Sudeste

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Seguridad de 24 horas

### Climatización

Aire acondicionado  
U/F Calefacción

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Párking Privado  
More Than One