



## Estudio Planta Media en venta en Torremolinos, Torremolinos

175.000 €

Referencia: R5148259 Baños: 1 Construido: 37m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torremolinos

📍 Apartamento reformado con licencia turística a 900 metros del mar en Torremolinos 📍 Este luminoso y acogedor apartamento combina una ubicación estratégica con todo el confort moderno. Recientemente reformado con acabados de alta calidad e insonorizado, ofrece tranquilidad y estilo en cada detalle. Está completamente amueblado con muebles de madera y equipado con electrodomésticos de primera categoría y televisión moderna, listo para entrar a vivir o para invertir. 📍 Su localización es inmejorable: a tan solo 900 metros de la playa, y con todos los servicios a mano – supermercados, tiendas, centros comerciales, estación de tren y autobuses– sin necesidad de usar el coche. Además, se encuentra cerca del Ayuntamiento, la Plaza de García Lorca, el campo de fútbol y el auditorio, lo que garantiza una vida cómoda y bien conectada. 📍 Características destacadas: Reformado e insonorizado Muy luminoso Licencia turística activa Todos los servicios cerca, sin necesidad de coche A 900 metros del mar Una oportunidad ideal tanto para disfrutar como vivienda propia como para rentabilizar con alquiler turístico.



## Características:

### Características

Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Armarios ajustados  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Calle

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Calle

### CO2 Emission Rating

C

### Orientación

Sudeste

### Posición

Junto a la playa  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Ciudad

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Inversión  
Negociar  
Frente a la playa  
Barato

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Excelente

### Seguridad

Teléfono de entrada

### Calificación energética

C