



## Adosada en venta en Guadalmina Baja, Marbella West

899.000 €

Referencia: R5148274    Dormitorios: 5    Baños: 4    Terreno: 100m<sup>2</sup>    Construido: 240m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Guadalmina Alta

Esta hermosa casa adosada de 5 dormitorios, recientemente renovada, es perfecta para los amantes del golf y para quienes disfrutan de la paz, la privacidad y los amplios espacios verdes. Su interior luminoso y moderno, equipado con suelo radiante para mayor confort durante todo el año, ofrece un ambiente cómodo en todas las estancias. La propiedad se abre a un gran jardín privado en primera línea de golf y con vistas impresionantes al campo de golf de Guadalmina, creando un entorno sereno y pintoresco. Es el lugar ideal para relajarse, disfrutar de un café por la mañana o recibir invitados mientras se disfruta de la tranquilidad y la belleza del entorno. Ubicada en una comunidad cerrada con seguridad 24 horas, los residentes también pueden disfrutar de varias piscinas y zonas comunes seguras donde los niños pueden jugar libremente. Un garaje privado completa esta excepcional vivienda familiar.



## Características:

### Características

Terraza  
TV satelital  
Doble acristalamiento  
Recepción las 24 horas  
Armarios ajustados  
Piso de madera  
Fibra óptica

### Vistas

Golf

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Categoría

Inversión  
Golf  
Lujo

### Orientación

Sudeste  
Noroeste

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Golf de primera línea

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado  
Comunal

### Calificación energética

E

### Climatización

Aire acondicionado  
U/F Calefacción

### Estado

Excelente  
Reformado Recientemente

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### CO2 Emission Rating

E