



Bovenverdieping Appartement te koop in Parque Elviria, Elviria, Marbella Oost

425.000 €

Referentie: R5148742 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 106m² Terras: 31m²





Costa del Sol, Elviria

Charmant appartement op de bovenste verdieping met groot potentieel in Parque Elviria, Marbella Oost

Ontdek dit mooie appartement op de bovenste verdieping gelegen in de gewilde gated community van Parque Elviria - midden in het hart van Elviria, Marbella Oost. Perfect gepositioneerd op loopafstand van winkels, restaurants, cafés en het strand, biedt dit pand uitzonderlijke mogelijkheden voor renovatie en personalisatie.

Het appartement heeft een totale bebouwde oppervlakte van 105 m² inclusief terrassen en beschikt over drie slaapkamers en twee badkamers. De lichte en uitnodigende woonkamer, compleet met open haard, komt direct uit op een zonnig openluchtterras met de mogelijkheid om toegang te creëren tot een privésolarium - een ideale plek om het hele jaar door van de zon van Marbella te genieten. De keuken profiteert van natuurlijk licht en is verbonden met een overdekt terras, dat extra ruimte biedt om te dineren of te ontspannen.

Op de begane grond bevindt zich een eigen berging van 7 m². Houd er rekening mee dat het gebouw geen lift heeft.

Het omheinde complex biedt een onlangs vernieuwd gemeenschappelijk zwembad, omgeven door weelderige groene zones om te zonnebaden, evenals een CCTV-beveiligingssysteem voor gemoedsrust.

Deze woning is perfect gelegen in een centrale maar rustige omgeving, op slechts een korte wandeling van alle voorzieningen en enkele van de beste zandstranden van Marbella. Het is slechts 8 minuten rijden naar het centrum van Marbella en ongeveer 22 minuten naar de luchthaven van Málaga - waardoor het een uitstekende keuze is voor zowel een vakantiehuis als een permanente woning.



Kenmerken:

Zonorientatie

Zuidoost

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Ligging

Dicht bij zee

Meubilering

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex

Huidige Staat

Eerlijk

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk