



## Ático Dúplex en venta en Vista Real, Nueva Andalucía, Marbella

850.000 €

Referencia: R4582279    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 181m<sup>2</sup>    Terraza: 66m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Presentamos un cautivador ático dúplex en la prestigiosa urbanización Vista Real de Nueva Andalucía, en Marbella. Esta residencia de dos dormitorios y dos baños ofrece espectaculares vistas al mar, una orientación sur bañada por el sol y características de lujo. Entre y descubra un acogedor salón con chimenea y una cocina equipada con modernos electrodomésticos. El ático cuenta con elegantes suelos de mármol, ascensor y 16 horas de seguridad para su comodidad y tranquilidad. En el exterior, amplias terrazas ofrecen el escenario perfecto para disfrutar de impresionantes vistas al Mediterráneo y cenar al aire libre. Este ático representa una mezcla única de confort contemporáneo y lujo costero, invitándole a saborear el estilo de vida de Marbella en su máxima expresión. trastero y 2 plazas de garaje incluidas.



## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Jacuzzi  
Fibra óptica

### Vistas

Mar  
Vistas Panorámicas

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal

### Categoría

Lujo  
Contemporáneo

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del golf  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Sistema de alarma  
Persianas  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Climatización

Aire acondicionado  
Hogar

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Cochera  
More Than One