



# Пентхаус для продажи в Эль Росарио, Восточная Марбелья

840 000 €

Ссылка: R5142754 спальни: 3 ванная комната: 3 Размер сборки: 213m<sup>2</sup> терраса: 30m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Эль Росарио

Невероятный пентхаус с 3 спальнями и потрясающим видом на море и поле для гольфа Marbella Golf! Расположенный в эксклюзивном жилом комплексе El Lagar del Rosario, этот объект идеально подходит для тех, кто ищет просторные помещения и уникальные виды на море и побережье. В этом жилом комплексе всего 18 соседей, что обеспечивает уединение и спокойствие. Расположен недалеко от школы Las Chapas и английской школы IEC . El Rosario имеет охраняемый вход и зону с магазинами и ресторанами (в 5 минутах) , и всего в 10 минутах от Марбельи, эта недвижимость предлагает привилегированное расположение.

Просторные сады с большим бассейном, откуда также открывается великолепный вид на море и гольф-поле.

Квартира имеет просторную гостиную-столовую с камином (около 50 метров), очень просторную кухню с возможностью интеграции в гостиную, главную спальню с гардеробной и собственной ванной комнатой. Кроме того, есть две дополнительные спальни, все с ванными комнатами, две из которых с видом на море. Отличные строительные качества, такие как кондиционер, отопление и двойные замки, гарантируют максимальный комфорт. Также входит одно место в крытом гараже и одно место на открытой стоянке для гостей, а также кладовая.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi

### Виды

Море  
Панорамный  
Гольф

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Телефон  
Газ

### Ориентация

Юг  
Юго-запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами

### Мебель

Не меблировано

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24-часовая безопасность  
Входчик телефона

### Климат-контроль

Предварительно установлен  
кондиционер  
Камин  
Центральное отопление

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Гараж