



Квартира на первом этаже для продажи в Марбелья дель Мар, Марбелья

375 000 €

Ссылка: R5147125 спальни: 1 ванная комната: 1 Размер сборки: 66m² терраса: 15m²





Коста дель Соль, Марбелья

Квартира на первом этаже на берегу моря – возможность реформ в Марбелья-дель-Мар

Фантастическая возможность в популярном комплексе Марбелья-дель-Мар, расположенном прямо на берегу моря и всего в 10 минутах ходьбы от Старого города Марбельи.

Эта квартира на первом этаже с 1 спальней и 1 ванной комнатой предлагает просторную террасу с видом на бассейн и боковой вид на море, представляя собой идеальный проект реформы для создания прибрежной резиденции вашей мечты или выгодной сдачи в аренду на время отпуска.

Расположенный в охраняемом закрытом поселке с ландшафтными садами, двумя бассейнами и прямым доступом к набережной и песчаным пляжам, отель сочетает в себе превосходное расположение с сильным инвестиционным потенциалом.

Разрешена краткосрочная аренда на время отпуска, что обеспечивает отличные возможности для получения дохода после ремонта.

Благодаря современному ремонту, эта квартира может стать стильным домом на берегу моря или высокодоходной сдаваемой в аренду недвижимостью в одном из самых престижных адресов Марбельи.

Основные характеристики недвижимости:

Расположение: Марбелья-дель-Мар, Первая линия пляжа/сторона пляжа с боковым видом на море.

Тип: Квартира на первом этаже

Спальни: 1

Ванные комнаты: 1

Построен: 66 м²

Терраса: 15 м²

Ориентация: Юг

Состояние: Хорошее, требуется ремонт.

Возможности сообщества:

Закрытый комплекс с круглосуточной охраной

Ландшафтные сады и два общих бассейна.

Прямой доступ к пляжу и набережной

Доступ к лифту

Дополнительные возможности:

Крытая терраса

Встроенные шкафы

Рядом транспорт и инфраструктура

Мраморный пол

Полностью оборудованная кухня

Уличная парковка

Категория: Выгодная сделка · Инвестиции · Вторичка



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Мраморные полы
Приспособленные шкафы

Параметр

Коммерческий район
Пляжный
Рядом с гольфом
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Пляж
Город
Рядом с Мариной
Пляжный комплекс

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Входчик телефона

Категория

Уменьшенный
Инвестиции
Торговаться
Дешевый
Перепродажа

Ориентация

Юг

Состояние

Хороший
Требуется реконструкция

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Улица

Виды

Море
Сад
Бассейн
Городской

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество