



Lejlighed i stueetagen til salg i Marbella del Mar, Marbella

375.000 €

Reference: R5147125 Soveværelser: 1 Badeværelser: 1 Byg Størrelse: 66m² Terrasse: 15m²





Costa del Sol, Marbella

Lejlighed i Strandbunden - Reformmulighed i Marbella del Mar

Fantastisk mulighed i den meget efterspurgte Marbella del Mar-kompleks, der blev sat direkte på stranden og kun 10 minutters gang fra Marbella Old Town.

Denne 1-værelses, 1-badeværelsesstue-gulvlejlighed tilbyder en rummelig terrasse med udsigt over poolen og lateral havudsigt, der præsenterer et ideelt reformprojekt for at skabe din Dream Coastal-bopæl eller en rentabel ferieudlejning.

Ejendommen ligger inden for et sikkert lukket samfund med anlagte haver, to svømmebassiner og direkte adgang til promenade- og sandstrandene, og kombinerer en vigtig indstilling med et stærkt investeringspotentiale. Kortvarige ferieudlejning er tilladt, hvilket sikrer fremragende indkomstmuligheder, når de først er renoveret.

Med en moderne opdatering kunne denne lejlighed blive et stilfuldt strandhjem eller husudlejningsejendom i en af Marbellas mest prestigefyldte adresser.

Ejendoms højdepunkter:

Placering: Marbella del Mar, Beachfront / Beachside med lateral havudsigt

Type: Lejlighed i stueetagen

Soveværelser: 1

Badeværelser: 1

Bygget: 66 m²

Terrasse: 15 m²

Orientering: Syd

Betingelse: god, renovering krævet

Fællesskabsfunktioner:

Gated kompleks med 24-timers sikkerhed

Anbragte haver og to fælles puljer

Direkte adgang til stranden og promenaden

Løft adgang

Yderligere funktioner:

Dækket terrasse

Monterede garderober

I nærheden af transport og faciliteter

Marmorgulve

Fuldt udstyret køkken

Gadeparkering

Kategori: Forhandling · Investering · Videregående



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
I nærheden af transport
Privat terrasse
Marmorgulve
Monterede garderober

Indstilling

Kommercielt område
Strandside
Tæt på golf
Tæt på havn
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler
Beachfront
By
Tæt på marina
Front Line Beach Complex

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Indgangstelefon

Kategori

Reduceret
Investering
Godt køb
Billig
Videresalg

Orientering

Syd

Tilstand

God
Renovering krævet

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Gade

Synspunkter

Hav
Have
Pool
Urban

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Hjælpeprogrammer

Elektricitet