



Penthouse te koop in Los Granados, Puerto Banús, Marbella

5.950.000 €

Referentie: R5147056 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 221m² Terras: 294m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Spectaculair duplex penthouse te koop in Los Granados, een prestigieus wooncomplex aan het strand in het hart van Puerto Banús, een uitzonderlijk eigendom dat de luxe van de zeefront opnieuw definieert.

Vanaf de bevoorrechte locatie aan het strand biedt dit huis een visuele en zintuiglijke ervaring die moeilijk te evenaren is: eindeloos uitzicht op de diepblauwe Middellandse Zee, Marbella's Golden Beach en het majestueuze silhouet van La Concha, een levende ansichtkaart die de hele dag door met het licht verandert.

Met een ideale oriëntatie op het zuiden en een royale ruimte verspreid over twee niveaus, combineert dit penthouse perfect elegante mediterrane architectuur met eigentijdse ruimtes die zijn ontworpen voor welzijn, privacy en absoluut comfort.

De woning is zo ontworpen dat elke hoek natuurlijk licht ademt en opent naar het buitenleven: ruime kamers die zijn verbonden met wikkelterrassen die u uitnodigen om het hele jaar door te genieten van het bevoorrechte klimaat van de Costa del Sol. Van zonnig ontbijt tot diners onder de sterren, elk moment wordt een kleine dagelijkse luxe.

De belangrijkste woonkamer strekt zich uit tot een gezellige buitenlucht, terwijl de moderne keuken, volledig uitgerust met high-end apparaten, rechtstreeks verbindt met een buitenterras met uitzicht op La Concha.

De drie slaapkamers, allemaal ruim en helder, bieden een serene sfeer. Elk heeft een spa-geïnspireerde en-suite badkamer waar nobele materialen en zorgvuldige details een intiem en elegant toevluchtsoord creëren.

Op de bovenste verdieping is er een spectaculair solarium met een privézwembad, eet- en lounge -gebieden, allemaal met een prachtig uitzicht op de meest emblematische berg van de Costa del Sol.

Het penthouse maakt deel uit van een gated gemeenschap met 24-uurs beveiliging, zorgvuldig onderhouden subtropische tuinen, een sportschool, spa, zwembad in lagune-stijl en directe toegang tot het strand. Dit alles is slechts een steenworp afstand van luxe boetieks, gastronomische eetgelegenheden en de levendige sfeer van Puerto Banús.

Deze woning is niet alleen een thuis, maar een status van stijl, een strategische investering en een open deur naar een van de meest exclusieve levensstijl in de Middellandse Zee.



Kenmerken:

Extra's

Tillen

Privéterrass

Solarium

Houten vloeren

Huidige Staat

Goed

Keuken

Volledig passend

Zonorientatie

Zuiden

Zwembad

Gemeenschappelijk

Energiebeoordeling

D

Klimaatbeheersing

Haard

Meubilering

Volledig ingericht

CO2 Emission Rating

D