



Penthouse til salg i Los Granados, Puerto Banús, Marbella

5.950.000 €

Reference: R5147056 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Byg Størrelse: 221m² Terrasse: 294m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Spektakulær duplex penthouse til salg i Los Granados, et prestigefyldt boligkompleks ved stranden i hjertet af Puerto Banús, en ekstraordinær ejendom, der omdefinierer luksus for strandpromenade.

Fra sin privilegerede placering ved stranden tilbyder dette hjem en visuel og sensorisk oplevelse, der er svært at matche: uendelig udsigt over det dybe blå Middelhav, Marbellas gyldne strand og den majestætiske silhuet af La Concha, et levende postkort, der ændrer sig med lyset hele dagen.

Med en ideel sydvendt orientering og et generøst rum spredt over to niveauer blander dette penthouse perfekt elegant middelhavsarkitektur med moderne rum designet til trivsel, privatliv og absolut komfort.

Boligen er designet således, at hvert hjørne indånder naturligt lys og åbner udendørs: rummelige værelser forbundet med omviklede terrasser, der inviterer dig til at nyde det privilegerede klima i Costa del Sol året rundt. Fra solrige morgenmad til middag under stjernerne bliver hvert øjeblik en lille daglig luksus.

Den vigtigste stue strækker sig ind i et hyggeligt udkølet område, mens det moderne køkken, fuldt udstyret med avancerede apparater, forbinder direkte til en udendørs terrasse med udsigt over La Concha.

De tre soveværelser, alle rummelige og lyse, tilbyder en rolig atmosfære. Hver har et spa-inspireret badeværelse med suite, hvor ædle materialer og omhyggelige detaljer skaber en intim og elegant tilbagetog.

På øverste etage er der et spektakulært solarium med en privat pool, spisestue og opholdsstue, alt sammen med en smuk udsigt over det mest emblematiske bjerg i Costa del Sol.

Penthouse er en del af et lukket samfund med 24-timers sikkerhed, omhyggeligt vedligeholdt subtropiske haver, et motionscenter, spa, pool i lagunestil og direkte adgang til stranden.

Alt dette er kun få skridt væk fra luksusbutikker, gourmet -spisemuligheder og den livlige atmosfære i Puerto Banús.

Denne ejendom er ikke kun et hjem, men en erklæring om stil, en strategisk investering og en åben dør til en af de mest eksklusive livsstiler i Middelhavet.



Funktioner:

Funktioner

Elevator

Privat terrasse

Solarium

Trægulv

Tilstand

God

Køkken

Fuldt monteret

Orientering

Syd

Pool

Kommunal

Energi rating

D

Klimakontrol

Ildsted

Møbel

Fuldt møbleret

CO2 -emissionsklassificering

D