



## Apartamento Planta Baja en venta en Playa Esmeralda, La Milla de Oro, Marbella

1.950.000 €

Referencia: R5146711 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 115m<sup>2</sup> Terraza: 23m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Milla de Oro

Precioso apartamento frente al mar en venta en Playa Esmeralda, Milla de Oro – Marbella

Ubicado dentro de la prestigiosa y cerrada comunidad frente al mar de Playa Esmeralda, en la icónica Milla de Oro de Marbella, este elegante apartamento ofrece un estilo de vida costero excepcional con acceso directo a la playa.

La propiedad cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños, incluido un dormitorio principal con baño en suite. El luminoso y acogedor salón se abre directamente a una generosa terraza, donde se pueden disfrutar durante todo el día impresionantes vistas del mar Mediterráneo, la playa de arena y los hermosos jardines.

La cocina está totalmente equipada con todos los electrodomésticos, diseñada tanto para el confort como para la funcionalidad.

Playa Esmeralda es uno de los desarrollos frente al mar más solicitados en la Milla de Oro y ofrece instalaciones comunitarias de lujo que incluyen:

dos piscinas

Jardines tropicales impecablemente mantenidos

Gimnasio totalmente equipado

Acceso directo a la playa

Seguridad las 24 horas con cámaras de vigilancia.

Esta propiedad es ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión segura en una de las ubicaciones frente a la playa más exclusivas de Marbella.



## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
TV satelital  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Recepción las 24 horas  
Armarios ajustados  
Wifi  
Gimnasia  
Fibra óptica

### Vistas

Mar  
Jardín  
Piscina  
Playa

### Piscina

Comunal  
Piscina para niños

### Jardin

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Este  
Sudeste

### Posición

Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Frente a la playa  
Cerca de Marina  
Complejo de playa de primera línea

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Categoría

Inversión  
Frente a la playa  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Cochera  
Comunal