



Penthouse te koop in Marbella, Marbella

850.000 €

Referentie: R4893559 Slaapkamers: 7 Badkamers: 7 Perceelgrootte: 190m²





Costa del Sol, Marbella

Hier is de vertaalde beschrijving in het Nederlands:

****Droom voor investeerders: Hoogrenderende zakelijke kans in Marbella****

Ontdek een zeldzame en uitzonderlijke investeringsmogelijkheid in het hart van Nueva Andalucía, Marbella. Dit prachtige duplex-penthouse is zorgvuldig gerenoveerd volgens de hoogste normen en omgebouwd tot ****zeven stijlvolle, volledig uitgeruste appartementen****, elk met een ****toeristenvergunning**** – perfect voor kortetermijnverhuur aan vakantiegangers.

Elk appartement beschikt over een modern ****woon- en eetgedeelte**, een volledig uitgeruste keuken, een gezellig slaapkamer en een elegant badkamer******, ontworpen om te voldoen aan de behoeften van de meest veeleisende reizigers.

****Hoogtepunten van de toplocatie:****

- Dicht bij de gerenommeerde ****Real Marbella Padel Club****
- Slechts 5 minuten lopen naar de bruisende ****Puerto Banús-haven****, bekend om zijn luxe jachten, verfijnde restaurants en exclusieve winkels
- Omringd door eersteklas voorzieningen, winkels en diensten

Deze woning biedt een unieke kans om een ****instapklare verhuuronderneming**** te bezitten met bewezen winstgevendheid in een van de meest gewilde gebieden van de Costa del Sol.

Mis deze kans niet om een ****hoogrenderende investering**** te bemachtigen die het hele jaar door een stabiel inkomen genereert op de bloeiende toeristische markt van Marbella.

****Neem vandaag nog contact met ons op**** om een privébezichtiging te regelen en deze unieke investering zelf te ontdekken.

Deze versie benadrukt het investeringspotentieel en gebruikt een overtuigende toon om geïnteresseerde kopers aan te trekken.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Satelliet -tv
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten

Uitzicht

Panoramisch
Stedelijk

Zwembad

Gemeenschappelijk
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Zonorientatie

West

Ligging

Dicht bij de poort
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij jachthaven

Meubilering

Volledig ingericht
Optioneel

Beveiliging

Gated Complex

Categorie

Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Privé
Bedekt