



Дуплекс для продажи в Лас-Брисас-Кантри-Клуб, Нуэва-Андалусия, Марбелья

590 000 €

Ссылка: R5135302 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 108m² терраса: 20m²





Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Эта квартира, расположенная в самом сердце Новой Андалусии, на территории популярного загородного клуба Лас-Брисас, предлагает выдающийся потенциал для инвесторов и покупателей, желающих создать индивидуальный дом в одном из самых престижных жилых районов Марбельи.

Эта квартира с двумя спальнями и двумя ванными комнатами, выставленная на продажу в загородном клубе Лас-Брисас, может похвастаться просторными пропорциями и хорошо сбалансированной планировкой, что обеспечивает идеальную основу для полной реконструкции, чтобы максимизировать ценность и превратить недвижимость в стильную роскошную резиденцию.

Одна из спален расположена на верхнем уровне и имеет дизайн открытой планировки с очаровательным наклонным потолком, добавляющим характер, архитектурный интерес и уникальное ощущение пространства. Светлая гостиная-столовая выходит прямо на частную террасу с приятным видом на красивые ландшафтные общественные сады – идеальное полотно для создания уютного уединения на свежем воздухе.

Кухня, которая в настоящее время полностью функциональна, предлагает отличный потенциал для переосмысления как современного и изысканного центра современной жизни, органично интегрированного в жилое пространство.

Расположенный в бутик-комплексе, состоящем всего из 18 резиденций, комплекс предлагает редкое ощущение приватности, конфиденциальности и эксклюзивности. Жители имеют доступ к двум открытым бассейнам, один из которых с подогревом, окруженным пышными зрелыми садами. Дополнительные функции включают услуги консьержа, охраняемый подземный гараж с двумя частными парковочными местами и кладовую, что значительно повышает привлекательность образа жизни и инвестиционную ценность.

Разумная инвестиционная возможность в отличном месте, идеально подходящая для превращения в дом мечты или высокодоходную арендуемую недвижимость в одном из самых привлекательных анклавов Марбельи.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Частная терраса
Ванная комната
Мраморные полы
Приспособленные шкафы

Виды

Гора
Панорамный
Сад
Гольф

Бассейн

Коммунальный
Нагретый

Сад

Коммунальный
Ландшафт

Категория

Гольф
Перепродажа

Ориентация

Юг

Параметр

Урбанизация
Frontline Golf

Мебель

Необязательный

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Система тревоги
Входчик телефона

Климат -контроль

Кондиционер
Камин

Состояние

Требуется реконструкция

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Более одного