



Ático Dúplex en venta en Las Arenas, Nueva Alcántara, San Pedro de Alcántara, Marbella

670.000 €

Referencia: R5147932 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 138m² Terraza: 65m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Ático Dúplex junto a la playa en Las Arenas, Nueva Alcántara – San Pedro de Alcántara, Marbella Magnífico penthouse dúplex a la venta en una de las áreas más buscadas de Marbella, a solo unos pasos de la playa en Nueva Alcántara. Ubicado en el prestigioso desarrollo de Las Arenas, esta casa ofrece espectaculares vistas al mar, dos terrazas espaciosas y la combinación perfecta de comodidad y conveniencia. Ubicación principal Idealmente, situado al lado del Nueva Paddle Club de Paddle Alcántara y a poca distancia de la playa, Promenade, y el vibrante centro de San Pedro con su amplia gama de tiendas, cafeterías y restaurantes. Todo lo que necesita es en su puerta, no se requiere un automóvil. Diseño de la propiedad: Nivel de entrada: Hall de entrada brillante Cocina totalmente equipada con vista al complejo, con luz natural y ventanas. Área de servicios públicos convertido en una acogedora habitación de invitados (cama de 90 cm) Gran sala de estar que alberga la vida, parcialmente adaptada en una habitación adicional en suite, ideal para miembros de la familia que prefieren la vida de un solo nivel. Baño de visitas y soluciones inteligentes de almacenamiento, con escaleras transformadas en armarios incorporados. Terraza cubierta con toldos, perfecta para uso durante todo el año, con vistas abiertas de la piscina y mar Mediterráneo. Nivel superior: Dormitorio de estilo loft lleno de luz natural. Dos habitaciones espaciosas, ambas con acceso a una terraza soleada y privada, perfectas para tomar el sol o relajarse. Dos baños completos. Espacio total al aire libre de aprox. 65 m² en ambas terrazas. Características y servicios: Diseño brillante y práctico, ideal para familias numerosas. A poca distancia de la playa, el paseo y el centro de la ciudad. Desarrollo cerrado y bellamente mantenido con exuberantes jardines, piscinas y servicio de conserje. Incluye espacio de estacionamiento subterráneo y sala de almacenamiento. Esta es una rara oportunidad de poseer una casa de playa espaciosa y versátil en una de las comunidades más deseables de San Pedro. Contáctenos hoy para organizar una visualización privada: estaremos encantados de mostrarte.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Este	Aire acondicionado
Elevar	Sur	Fría de aire acondicionado
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza		
Trastero		
Baño privado		
Piso de mármol		
Armarios ajustados		
Solárium		
Wifi		
Tenis de remo		
Sala de servicios		
Barbacoa		
Restaurante en el sitio		
Guardería		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Área comercial	Excelente
Montaña	Junto a la playa	
Vistas Panorámicas	Cerca del golf	
Jardín	Cerca del puerto	
Piscina	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Frente a la playa	
	Cerca de Marina	
	Complejo de playa de primera línea	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
	Teléfono de entrada	Cochera
	Caja fuerte	Párking Privado
Categoría		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Frente a la playa		
Lujo		