



Ático Dúplex en venta en Las Arenas, Nueva Alcántara, San Pedro de Alcántara, Marbella

670.000 €

Referencia: R5147932 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 138m² Terraza: 65m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Ático Dúplex junto a la playa en Las Arenas, Nueva Alcántara – San Pedro de Alcántara, Marbella Magnífico penthouse dúplex a la venta en una de las áreas más buscadas de Marbella, a solo unos pasos de la playa en Nueva Alcántara. Ubicado en el prestigioso desarrollo de Las Arenas, esta casa ofrece espectaculares vistas al mar, dos terrazas espaciosas y la combinación perfecta de comodidad y conveniencia. Ubicación principal Idealmente, situado al lado del Nueva Paddle Club de Paddle Alcántara y a poca distancia de la playa, Promenade, y el vibrante centro de San Pedro con su amplia gama de tiendas, cafeterías y restaurantes. Todo lo que necesita es en su puerta, no se requiere un automóvil. Diseño de la propiedad: Nivel de entrada: Hall de entrada brillante Cocina totalmente equipada con vista al complejo, con luz natural y ventanas Área de servicios públicos convertido en una acogedora habitación de invitados (cama de 90 cm) Gran sala de algaron la vida, parcialmente adaptada en una habitación adicional en suite, ideal para miembros de la familia que prefieren la vida de un solo nivel Baño de visitas y soluciones inteligentes de almacenamiento, con escaleras transformadas en armarios incorporados Terraza cubierta con toldos, perfecta para uso durante todo el año, con vistas abiertas de la piscina y mar Mediterráneo Nivel superior: Dormitorio de estilo loft lleno de luz natural Dos dos habitaciones espaciosas, ambas con acceso a una terraza soleada y privada, perfectas para tomar el sol o relajarse Dos baños completos Espacio total al aire libre de aprox. 65 m² en ambas terrazas Características y servicios: Diseño brillante y práctico, ideal para familias numerosas A poca distancia de la playa, el paseo y el centro de la ciudad Desarrollo cerrado bellamente mantenido con exuberantes jardines, piscinas y servicio de conserje Incluye espacio de estacionamiento subterráneo y sala de almacenamiento Esta es una rara oportunidad de poseer una casa de playa espaciosa y versátil en una de las comunidades más deseables de San Pedro. [?](#) Contáctenos hoy para organizar una visualización privada: estaremos encantados de mostrarle.



Características:

Características

Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Armarios ajustados
Solárium
Wifi
Tenis de remo
Sala de servicios
Barbacoa
Restaurante en el sitio
Guardería

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Jardín
Piscina

Piscina

Comunal

Jardin

Comunal

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Frente a la playa
Lujo

Orientación

Este
Sur

Posición

Área comercial
Junto a la playa
Cerca del golf
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Frente a la playa
Cerca de Marina
Complejo de playa de primera línea

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Cochera
Parking Privado