



Квартира на среднем этаже для продажи в Лас-Аренас, Сан-Педро-де-Алькантара, Марбелья

530 000 €

Ссылка: R5148193 спальни: 3 ванная комната: 3 Размер сборки: 92m² терраса: 25m²





Коста дель Соль, Сан-Педро-де-Алькантара

Великолепная квартира с 3 спальнями на продажу в Лас-Аренас – жизнь на берегу моря в Нуэва-Алькантара, Сан-Педро-де-Алькантара (Марбелья)

Откройте для себя исключительную возможность приобрести просторную и элегантную квартиру в Лас-Аренас, престижном закрытом комплексе на берегу моря в Нуэва-Алькантара, одном из самых востребованных районов Сан-Педро-де-Алькантара, Марбелья. Это превосходное расположение сочетает в себе прямой доступ к пляжу, прекрасный вид на море и пешую доступность ко всем удобствам, предлагая непревзойденный образ жизни на Коста-дель-Соль.

Квартира идеально расположена рядом с пэддл-клубом Нуэва-Алькантара, всего в нескольких минутах ходьбы от набережной, пляжа и оживленного центра города Сан-Педро с его магазинами, ресторанами, кафе и повседневными услугами. Действительно идеальное место как для постоянного проживания, так и для отдыха.

Основные характеристики квартиры

Этот светлый и хорошо продуманный дом, расположенный на первом этаже, приветствует вас просторной прихожей. Справа просторная и светлая кухня с большим окном с видом на общественные помещения и отдельной прачечной, что обеспечивает практичность и комфорт.

Из коридора вы найдете гостевой туалет, ведущий в большую гостиную и столовую с прямым выходом на красивую террасу площадью около 25 м². Отсюда вы можете наслаждаться прямым видом на бассейн и Средиземное море, что делает его идеальным местом для обедов на свежем воздухе, отдыха или развлечений.

В квартире три спальни, две из них особенно просторные.

В главной спальне имеется собственная ванная комната.

Остальные спальни имеют балконы с видом на ухоженные сады комплекса.

Третья спальня, немного меньшего размера, включает в себя специальную рабочую зону.

В общей сложности на территории имеются две полноценные ваннные комнаты и один гостевой туалет, идеально подходящие для семейного проживания или приема гостей.

Сообщество и дополнительные возможности

Лас-Аренас – это безопасный комплекс закрытого типа, в котором есть:

Консьерж-сервис

Бассейны

Красиво оформленные общественные сады

В собственности также входит одно подземное парковочное место.

Почему это свойство?

Это практичная, просторная и очень светлая квартира, идеально подходящая для семьи или тех,



кто ищет качественный образ жизни в отличном месте на берегу моря. Все находится в нескольких минутах ходьбы, что позволяет вам в полной мере насладиться жизнью в Марбелье, не полагаясь на автомобиль.

📞 Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать частный просмотр. Мы будем рады помочь вам и лично показать вам этот выдающийся дом на берегу моря.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Ванная комната
Мраморные полы
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Утилита
Барбекю
Ресторан на месте
Дневной уход

Виды

Море
Гора
Панорамный
Сад
Бассейн
Пляж

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Категория

Праздничные дома
Инвестиции
Пляж
Роскошь

Ориентация

Восток
Юг

Параметр

Коммерческий район
Пляжный
Рядом с гольфом
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Пляж
Рядом с лесом
Пляжный комплекс

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
Входчик телефона
Безопасный

Климат-контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Гараж
Частный