



Lejlighed i midten etage til salg i Las Arenas, San Pedro de Alcántara, Marbella

530.000 €

Reference: R5148193 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Byg Størrelse: 92m² Terrasse: 25m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Storslået 3-værelses lejlighed til salg i Las Arenas – Beachfront Living i Nueva Alcántara, San Pedro de Alcántara (Marbella)

Oplev en enestående mulighed for at eje en rummelig og elegant lejlighed i Las Arenas, en prestigefyldt indhegnet strandfrontudvikling i Nueva Alcántara, et af de mest eftertragtede områder i San Pedro de Alcántara, Marbella. Denne førsteklasses beliggenhed kombinerer direkte adgang til stranden, smuk havudsigt og gåafstand til alle faciliteter, og tilbyder en uovertruffen livsstil på Costa del Sol.

Perfekt placeret ved siden af Nueva Alcántara Paddle Club, lejligheden er kun en kort gåtur fra promenaden, stranden og det pulserende centrum af San Pedro, med dets butikker, restauranter, caféer og daglige tjenester. En virkelig ideel ramme for både permanent ophold og ferienydelse.

Lejligheds højdepunkter

Beliggende på første sal byder denne lyse og velindrettede bolig velkommen med en generøs entré. Til højre har et rummeligt og lyst køkken et stort vindue med udsigt over fællesarealerne og inkluderer et separat vaskerum, der tilbyder både praktisk og komfort.

Fra gangen finder du et gæstetoilet, der fører ind til en stor opholds- og spisestue med direkte udgang til en skøn terrasse på ca. 25 m². Herfra kan du nyde direkte udsigt over swimmingpoolen og Middelhavet, hvilket gør det til det perfekte sted til udendørs spising, afslapning eller underholdende.

Lejligheden byder på tre soveværelser, to af dem særligt rummelige.

Det store soveværelse har en-suite badeværelse.

De resterende soveværelser har balkoner med udsigt over de velholdte haver i udviklingen.

Det tredje soveværelse, lidt mindre, omfatter et dedikeret studieområde.

I alt byder ejendommen på to komplette badeværelser og et gæstetoilet, ideelt til familieboende eller gæster.

Fællesskab og ekstramateriale

Las Arenas er en sikker, lukket udvikling med:

Concierge service

Svømmehaller

Smukt anlagte fælles haver

Til ejendommen hører også en underjordisk parkeringsplads.

Hvorfor denne ejendom?

Dette er en praktisk, rummelig og meget lys lejlighed, ideel til en familie eller enhver, der søger en livsstil af høj kvalitet i en førsteklasses beliggenhed ved stranden. Alt er inden for gåafstand, så du fuldt ud kan nyde Marbella-livet uden at være afhængig af en bil.

📞 Kontakt os i dag for at aftale din private fremvisning. Vi vil med glæde hjælpe dig og vise dig dette enestående hus ved stranden personligt.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
I nærheden af transport
Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Monterede garderober
Wifi
Værktøjsrum
Grill
Restaurant på stedet
Dagpleje

Synspunkter

Hav
Bjerg
Panoramisk
Have
Pool
Strand

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Kategori

Holiday Homes
Investerings
Beachfront
Luksus

Orientering

Øst
Syd

Indstilling

Kommercielt område
Strandside
Tæt på golf
Tæt på havn
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler
Beachfront
Tæt på skov
Front Line Beach Complex

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
Indgangstelefon
Sikker

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Garage
Privat