



Apartamento Planta Baja en venta en Manilva, Manilva

290.000 €

Referencia: R5141515 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 89m² Terraza: 5m²





Costa del Sol, La Duquesa

Apartamento Reformado con Terraza y Jardín Privado – Manilva, Costa del Sol Este elegante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, con aprox. 89 m² construidos y 80 m² útiles, además de terraza y jardín privado, se encuentra en una urbanización tranquila y segura, a pocos minutos de la playa, supermercados y restaurantes. Ideal como inversión, residencia habitual o vivienda vacacional. La propiedad ha sido reformada recientemente con acabados modernos y muebles de diseño, lista para entrar a vivir o rentabilizar. Dispone de un amplio salón comedor con acceso directo a la terraza y al jardín, cocina totalmente equipada, dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos. Incluye trastero y plaza de garaje en el precio. La urbanización privada ofrece piscina comunitaria, zonas ajardinadas y seguridad con cámaras de vigilancia 24 h. Ubicación estratégica: • A pocos minutos de la playa y de todos los servicios • Excelente conexión con Estepona, Marbella y Gibraltar • Zona residencial tranquila con buena accesibilidad Características destacadas: • Reformado con altas calidades y diseño moderno • Terraza y jardín privado para disfrutar al aire libre • Orientación con excelente entrada de luz natural • Alta rentabilidad en alquiler vacacional por ubicación y características Una oportunidad única para disfrutar de la Costa del Sol en un apartamento moderno, reformado y con gran potencial de inversión.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Oeste	Aire acondicionado
Elevar		Fría de aire acondicionado
Terraza		A/C caliente
TV satelital		
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Wifi		
Sala de servicios		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Jardín	Cerca del golf	Excelente
	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Aldea	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
	Sistema de alarma	
	Persianas	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Teléfono	Inversión	
	Reventa	