



## Villa - Chalet en venta en Mijas Costa, Mijas

2.390.000 €

Referencia: R5144125    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 800m<sup>2</sup>    Construido: 296m<sup>2</sup>    Terraza: 48m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Espectacular villa que fusiona a la perfección el estilo mediterráneo con líneas contemporáneas, combinando el encanto tradicional con el confort moderno y acabados de primera calidad. Ubicada en la prestigiosa zona de Buena Vista, Mijas, ofrece un estilo de vida único en un entorno tranquilo, privado y con impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo, la costa, África y las montañas. Sobre una parcela de 800 m<sup>2</sup> y con 251 m<sup>2</sup> construidos, la vivienda se encuentra en estado impecable y lista para entrar a vivir. Su situación es inmejorable: a solo 5 minutos de Fuengirola, 2 minutos de la exclusiva zona comercial de Higuerón con todo tipo de servicios, 10 minutos de las mejores playas de la Costa del Sol y a tan solo 20 minutos del centro de Málaga y su aeropuerto. La propiedad se desarrolla principalmente en una sola planta, garantizando funcionalidad y comodidad. Al entrar, destaca la gran luminosidad y sensación de amplitud gracias al diseño de concepto abierto. La cocina moderna totalmente equipada se integra con el amplio salón con chimenea, creando un ambiente cálido que conecta con las terrazas y el jardín mediante grandes ventanales. El exterior es un auténtico refugio privado con piscina con zona de tumbonas y chorro de automasaje, zona de barbacoa para reuniones al aire libre y un jardín cuidado con árboles frutales, todo ello acompañado de vistas despejadas al mar y la montaña. La villa dispone de cuatro dormitorios. El principal, en suite con vestidor, da acceso directo a una terraza con jacuzzi privado. Otros dos dormitorios con baño propio se sitúan en el ala opuesta para mayor privacidad. En la planta superior, un espacio versátil actualmente equipado como gimnasio con baño y terraza privada, ofrece la posibilidad de convertirse en una suite independiente con vistas espectaculares. Entre sus extras destacan sala de cine, sauna, lavadero, aire acondicionado, paneles solares y garaje cerrado más porche cubierto con capacidad para tres coches. Una residencia ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de escapadas de lujo en la Costa del Sol. Privacidad, confort y ubicación estratégica en una de las zonas más demandadas.



## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Gimnasia  
Sauna  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Fibra óptica  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado  
Ajardinado  
Mantenimiento fácil

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
Calefacción de agua solar

### Orientación

Sur

### Posición

Área comercial  
Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Sistema de alarma  
Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Hogar  
Calefacción central

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Cochera  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
More Than One